

**MINISTRIA E BUJQËSISË
DHE ZHVILLIMIT RURAL**

Nr. 1879 Prot.

Datë 26.02 2021

**MINISTRIA E FINANCAVE
DHE EKONOMISË**

Nr. 4025/Prot.

Datë 3.3 2021

UDHËZIM
Nr. 9, datë 26.02 .2021

**PËR KRITERET, PROCEDURAT DHE MËNYRËN E ADMINISTRIMIT TË FONDIT
TË
PROGRAMIT PËR BUJQËSINË DHE ZHVILLIMIN RURAL**

Në mbështetje të nenit 102, pika 4, të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë, të pikës 3, të nenit 6, të ligjit nr. 9817, datë 22. 10. 2007, “Për bujqësinë dhe zhvillimin rural”, të ligjit nr. 137/2021, “Për buxhetin e vitit 2021”, të pikës 4, të VKM nr. 1102, datë 24.12.2020, “Për përcaktimin e kriterëve bazë, të sektorëve që do mbështeten dhe të masës së përfitimit nga fondi i programit për bujqësinë dhe zhvillimin rural për vitin 2021”

UDHËZOJMË:

I. PËRDORIMI I FONDIT TË PROGRAMIT PËR BUJQËSINË DHE ZHVILLIMIN RURAL

Fondi i programit për bujqësinë dhe zhvillimin rural për vitin 2021, zëri “Transferte në buxhetet familjare” (llogaria ekonomike 606), të përdoret për masat mbështetëse, si më poshtë vijon:

Nr. i masës	Emërtimi i masës
1	Për tufën bazë të matrikulluar (kafshët riprodhuese), për fermat me jo më pak se 70 (shtatëdhjetë) krerë dele dhe/ose dhi, në vlerën 1 200 (një mijë e dyqind) lekë/krerë, por jo më shumë se 360 000 (treqind e gjashtëdhjetë mijë) lekë për subjekt, ndërsa për fermat me jo më pak se 5 (pesë) krerë lopë, në vlerën 10 000 (dhjetë mijë) lekë/krerë, por jo më shumë se 500 000 (pesëqind mijë) lekë për subjekt.
2	Mbarështim i bletarisë me 1 000 (një mijë) lekë për zgjua, për ferma me jo më pak se 50 (pesëdhjetë) zgjoje, por jo më shumë se 150 000 (njëqind e pesëdhjetë mijë) lekë për subjekt.
3	Zëvendësimi i plastmasës termike për serrat diellore ekzistuese për prodhimin e perimeve, rrushit për tavolinë dhe tunelet plastike për prodhimin e luleshtrydhes në vlerën respektive 300 000 (treqind mijë) lekë/ha dhe 100 000 (njëqind mijë) lekë/ha, por jo më shumë se 500 000 (pesëqind mijë) lekë për subjekt. Sipërfaqja e serrës apo e tunelit plastik të jetë jo më pak se 0.2 (zero pikë dy) ha. Përfitues janë subjektet, të cilat nuk mund të mbështeten nga programi IPARD II.
4	Mbjellje bimësh mjekësore e aromatike në vlerën 200 000 (dyqind mijë) lekë/ha, por jo më shumë se 1 000 000 (një milion) lekë për fermerët individualë dhe për grup fermerësh, ndërsa për shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor (në vijim, SHBB), jo më shumë se 4 000 000 (katër milionë) lekë. Sipërfaqja e mbjellë për fermerët individualë duhet të jetë jo më pak se 0.2 (zero pikë dy) ha, për grup fermerësh, jo më pak se 1 ha në një bllok të vetëm, për SHBB-të, jo më pak se 5 (pesë) ha. Madhësia e ngastrës të jetë jo më pak se 0.2 (zero pikë dy) ha, kur nuk është në bllok.
5	Fermat organike, për periudhën në kalim, vitin e parë, në vlerën 100 000 (njëqind mijë) lekë, në vitin e dytë, 150 000 (njëqind e pesëdhjetë mijë) lekë dhe 200 000 (dyqind mijë) lekë për fermë të certifikuar.
6	Implementimi dhe certifikimi Global GAP në masën 50 (pesëdhjetë) % të vlerës totale të faturës tatimore, por jo më shumë 175 000 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë) lekë, në perime, fruta, rrush, ullinj dhe agrume, në sipërfaqe jo më pak se 1 (një) ha.
7	Mbështetje për linja/makineri/pajisje për përpunimin, paketimin, standardizimin dhe etiketimin e ullirit, vajit të ullirit, bimëve mjekësore e aromatike dhe qumështit në 50% të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 5 000 000 (pesë milionë) lekë për subjekt. Përfitues janë subjektet, të cilat nuk mund të mbështeten nga programi IPARD II.
8	Mbështetje për ngritjen ose rikonstruksionin e ambienteve për veprimtari të turizmit rural nga 6 (gjashtë) deri në 10 (dhjetë) dhoma, në 50 (pesëdhjetë) % të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 5 000 000 (pesë milionë) lekë për subjekt.

	Përfitues janë subjektet, të cilat nuk mund të mbështeten nga programi IPARD II.
9	Mbështetje për investime në agroturizëm kundrejt planit të biznesit, në 50% të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 10 000 000 (dhjetë milionë) lekë për subjekt. Përfitues janë subjektet, të cilat nuk mund të mbështeten nga programi IPARD II.

II. KUPTIMI I SHKURTIMEVE

MBZHR	Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural
MFE	Ministria e Financave dhe Ekonomisë
AZHBR	Agjencia për Zhvillim Bujqësor dhe Rural (Agjencia e Pagesave)
AREB	Agjencitë Rajonale të Ekstensionit Bujqësor
ARSHVMB	Agjencitë Rajonale të Shërbimit Veterinar dhe të Mbrojtjes së Bimëve
DVASHT	Drejtoritë Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës
DPAP	Drejtoria e Përzgjedhjes dhe Aprovimit të Projekteve, AZHBR
DK	Drejtoria e Kontrollit, AZHBR
ESHFF	Enti Shtetëror i Farave dhe Fidanëve
DAP	Drejtoria e Autorizimit të Pagesave në AZHBR
DEP	Drejtoria e Ekzekutimit të Pagesave në AZHBR
DAMT	Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës në qark
SPAP	Spektori i Përzgjedhjes dhe Aprovimit të Projekteve në AZHBR
QKB	Qendra Kombëtare e Biznesit
NIPT	Numri i Identifikimit i Personit të Tatueshëm
NUIS	Numri Unik i Identifikimit të Subjektit
SHBB	Shoqëri e Bashkëpunimit Bujqësor
AKU	Autoriteti Kombëtar i Ushqimit

III. KRITERE TË PËRGJITHSHME TË PËRFITIMIT

1. Aplikanti duhet të jetë shtetas shqiptar ose person juridik ku të paktën njëri prej ortakëve/aksionerëve është shtetas shqiptar.
2. Përfitues sipas masave mbështetëse mund të jenë fermerë individualë, grup fermerësh, subjekte me status fizik, juridik, SHBB.
3. Fermerët individualë të jenë të pajisur me NIPT-in e fermerit me status aktiv.
4. SHBB-të dhe personat fizikë dhe juridikë të jenë të pajisur me NIPT/NUIS me status aktiv.
5. Përfituesi të këtë bërë “shlyerjen koherente të sigurimeve shoqërore”.
Aplikanti për masat mbështetëse direkte me nr 1-6, në rast se rezulton që nuk e ka realizuar “shlyerjen koherente të sigurimeve shoqërore” në momentin e aplikimit, duhet të paraqesë pranë Agropikës më të afërt ose në zyrat qendrore të AZHBR-së, ose me Postë në zyrat qendrore të AZHBR-së, vërtetimin e shlyerjes së detyrimeve. Lista e Agropikave jepet në Aneksin 1, bashkëlidhur këtij udhëzimi.
6. Për investimet, ofertat/faturat në valutë të huaj do të zbatohet kursi i këmbimit të Bankës së Shqipërisë në ditën e hapjes së aplikimit.
7. Faturat/aktet e zhdoganimit, për masat mbështetëse direkte në përputhje me kriteret përkatëse, duhet të jenë të lëshuara gjatë vitit 2021.
8. Për masën mbështetëse të investimeve, punimet, faturat/aktet e zhdoganimit, dhe transaksionet bankare duhet të jenë pas datës së lidhjes së kontratës.
9. Të gjitha materialet/pajisjet të jenë të reja.
10. Për masat mbështetëse të investimeve në rastin e ndërtimeve/rikonstruksioneve duhet të sigurohet leja përkatëse e ndërtimit në varësi të investimit (leje ndërtimi/rikonstruksioni, miratim i deklaratës paraprake) sipas legjislacionit në fuqi, para lidhjes së kontratës, por jo më vonë se 70 ditë kalendarike nga data e përfundimit të aplikimeve. Dorëzimi i këtij dokumenti pas afatit të përcaktuar është element skualifikimi.
11. Financimi i shumës së përfituar bëhet në bankat e nivelit të dytë.
12. I gjithë dokumentacioni i kërkuar të jetë në gjuhën shqipe ose në rast se është në gjuhë të huaj të jetë i përkthyer nga një përkthyes i autorizuar dhe i vërtetuar nga noteri.
13. Aplikanti mund të aplikojë dhe përfitojë vetëm në njërën nga masat mbështetëse. Për masën mbështetëse nr.1, aplikanti mund të aplikojë dhe përfitojë për të tre speciet e kafshëve.

Kriteret e përcaktuara në pikat 1–5, të këtij kreu, vërtetohen nga sistemi *e-Albania* ose nga burime të tjera zyrtare.

IV. APLIKIMI

Informacioni i nevojshëm për mënyrën e aplikimit, kriteret e përfitimit dhe procedimit deri në përfitimin e mbështetjes financiare gjendet pranë Agropikave, pranë Agjencive Rajonale të Ekstensionit Bujqësor, Zyrave Qendrore të AZHBR si dhe në faqen e saj të internetit: www.azhbr.gov.al

Aplikimet për të gjitha masat do të bëhen nga data 24.3.2021 deri më 15.4.2021.

Aplikimi on-line është i mundshëm përgjatë 24 orëve, nga ora 00.01, e datës së hapjes deri në orën 24.00, të datës së përfundimit të periudhës së aplikimit.

1. Aplikimi on-line

- a. Aplikimet për masat mbështetëse direkte me nr. 1-6 do të bëhet on-line;
- b. Aplikimi on-line bëhet mbi bazën e parimit “zero dokumente” në momentin e aplikimit;
- c. Aplikimi on-line do të bëhet nga aplikanti në portalin e-Albania”. Aplikantët kur e kanë të nevojshme gjatë procesit të aplikimit asistohen online, nëpërmjet numrit jeshil 08008383, nga specialistët e Agropika-ve, Agjencive Rajonale të Ekstensionit Bujqësor si dhe shërbimit online (call center) nga Qendra e Ofrimit të Shërbimeve Publike të Integruara (ADISA).
- d. Përfitues për masat mbështetëse të mësipërme mund të jenë fermerë individualë, grup fermerësh, persona fizik, juridik, SHBB;
- e. Aplikimi on-line është i mundshëm përgjatë 24-orëve nga data e hapjes deri në përfundim të periudhës së aplikimit;
- f. Procedura e aplikimit nga portali e-Albania, përfundon me dërgimin me sukses të formatit elektronik të formularit të aplikimit.

Renditja e aplikimeve bëhet automatikisht nga sistemi në rang kombëtar dhe për çdo masë mbështetëse.

2. Aplikimi me dosje në AZHBR

- a. Aplikimet për masën mbështetëse të investimeve me nr. 7-9 do të bëhen me dosje në zyrat qendrore të AZHBR;
- b. Për qëllime identifikimi, aplikanti sipas statusit përkatës (person fizik/juridik), ose përfaqësuesi i tij me prokurë ose autorizim, duhet të paraqitet në zyrat qendrore të AZHBR-së me letërnjoftim elektronik ose pasaportë biometrike.

V. DOKUMENTACIONI QË GJENEROHET NGA REGJISTRAT ZYRTARË DHE PLATFORMA E-ALBANIA

1. Formulari i aplikimit për masën mbështetëse përkatëse;
2. Të dhënat e kartës së identitetit të aplikantit;
3. Dokumenti që vërteton statusin e aplikantit (fermer, person fizik/juridik, SHBB);
4. Konfirmimi që aplikanti (ortakët, përfaqësuesi ligjor, anëtarët e SHBB) nuk janë debitor ndaj AZHBR, MBZHR apo Tatimeve;
5. Dokumenti për “shlyerjen koherente të sigurimeve shoqërore”;
6. Leje apo licenca për masat përkatëse, sipas legjislacionit në fuqi;
7. Regjistri elektronik i blegtorisë (RUDA) dhe bletarisë.

Aplikantët për masat 1-6, që janë mbi vijën e financimit, për të cilët ndonjë dokument nuk arrihet të gjenerohet nga regjistrat zyrtarë apo nuk plotësojnë kriteret e përfitueshmërisë, informohen nëpërmjet listës së aplikimeve të kualifikuara, ndërsa aplikantët për masat 7-9 njoftohen me shkresë për plotësim dokumentacioni.

Dorëzimi i dokumentacionit për masat direkte 1-6, bëhet në Agropikën më të afërt ose në zyrat qendrore të AZHBR-së, ose me Postë në zyrat qendrore të AZHBR-së, ndërsa për masat 7-9 bëhet në zyrat qendrore të AZHBR-së, ose me Postë në zyrat qendrore të AZHBR-së.

Afati i fundit i dorëzimit të dokumentacionit është 15 ditë kalendarike pas publikimit së listës së aplikantëve të kualifikuar, në faqen zyrtare www.azhbr.gov.al.

Mosplotësimi i kriterëve të përfitueshmërisë brenda afatit të përcaktuar, është kriter skualifikimi.

VI. KRITERET SPECIFIKE DHE DOKUMENTACIONI I NEVOJSHEM PËR MASAT MBËSHTETËSE DIREKTE 1 – 6

MASA 1. Për tufën bazë të matrikulluar (kafshët riprodhuese), për fermat me jo më pak se 70 (shtatëdhjetë) krerë dele dhe/ose dhi, në vlerën 1 200 (njëmijë e dyqind) lekë/krerë, por jo më shumë se 360 000 (treqind e gjashtëdhjetë mijë) lekë për subjekt, ndërsa për fermat me jo më pak se 5 (pesë) krerë lopë, në vlerën 10 000 (dhjetë mijë) lekë/krerë, por jo më shumë se 500 000 (pesëqind mijë) lekë për subjekt.

i. Kriteret specifike për masën

Përfitues të mundshëm: Fermerë individual, SHBB, person fizik ose juridik.

- a. Aplikanti duhet të ketë NIPT aktiv;
- b. Aplikanti duhet të ketë në tufën bazë jo më pak se 70 krerë dele dhe/ose dhi, dhe/ose jo më pak se 5 krerë lopë, të matrikulluara;
- c. Kafshët e tufës bazë duhet të jenë të regjistruara në sistemin e identifikimit dhe regjistrimit të kafshëve- RUDA;
- d. Aplikanti nuk duhet të jetë debitor ndaj MBZHR, AZHBR dhe Tatimeve.

ii. Dokumentacioni që dorëzohet nga aplikanti, pas përfshirjes në Listën e të kualifikuarve

Aplikanti të dorëzojë dokumentacionin e specifikuar në listën e të kualifikuarve brenda 15 ditë kalendarike pas publikimit së vijës së financimit.

iii. Dokumentacioni i dorëzuar në momentin e verifikimit

Fotokopje ose vërtetim të dokumentit të bankës për numrin e llogarisë aktive të aplikantit.

Ky dokument mund të dorëzohet që në momentin e aplikimit dhe bëhet pjesë e dosjes së aplikantit, skanohet dhe ngarkohet në sistem.

Në rastet kur dokumenti për numrin e llogarisë bankare nuk është dorëzuar edhe në momentin e verifikimit, aplikantit mund ta dorëzojë atë në Agropikën më të afërt brenda 15 ditësh kalendarike nga data e verifikimit në terren. Ky dokument skanohet e ngarkohet në sistem.

MASA 2. Mbarështim i bletarisë me 1 000 (një mijë) lekë për zgjua, për ferma me jo më pak se 50 (pesëdhjetë) zgjoje, por jo më shumë se 150 000 (njëqind e pesëdhjetë mijë) lekë për subjekt.

i. Kriteret specifike për masën

Përfitues të mundshëm: Fermerë individual, SHBB, person fizik ose juridik.

- e. Aplikanti duhet të ketë NIPT aktiv.

- f. Aplikanti në momentin e verifikimit të ketë jo më shumë se 1 vendndodhje për 50 koshere të bletëve, jo më shumë se 2 vendndodhje për 100 koshere dhe jo më shumë se 3 vendndodhje për 150 koshere;
- g. Kosheret e bletëve të jenë të matrikulluara dhe të regjistruara në regjistrin elektronik të ARSHVMB përkatëse;
- h. Aplikanti nuk duhet të jetë debitor ndaj MBZHR, AZHBR dhe Tatimeve.

ii. Dokumentacioni që dorëzohet nga aplikanti, pas përfshirjes në Listën e të kualifikuarve.

Aplikanti të dorëzojë dokumentacionin e specifikuar në listën e të kualifikuarve brenda 15 ditë kalendarike pas publikimit së vijës së financimit.

iii. Dokumentacioni i dorëzuar në momentin e verifikimit

Fotokopje ose vërtetim të dokumentit të bankës për numrin e llogarisë aktive të aplikantit.

Ky dokument mund të dorëzohet që në momentin e aplikimit dhe bëhet pjesë e dosjes së aplikantit, skanohet dhe ngarkohet në sistem.

Në rastet kur dokumenti për numrin e llogarisë bankare nuk është dorëzuar edhe në momentin e verifikimit, aplikantit mund ta dorëzojë atë në Agropikën më të afërt brenda 15 ditësh kalendarike nga data e verifikimit në terren. Ky dokument skanohet e ngarkohet në sistem.

MASA 3. Zëvendësimi i plastmasës termike për serrat diellore ekzistuese për prodhimin e perimeve, rrushit për tavolinë dhe tunelet plastike për prodhimin e luleshtrydhes në vlerën respektive 300 000 (treqind mijë) lekë/ha dhe 100 000 (njëqind mijë) lekë/ha, por jo më shumë se 500 000 (pesëqind mijë) lekë për subjekt.

Sipërfaqja e serrës apo e tunelit plastik të jetë jo më pak se 0.2 (zero pikë dy) ha.

i. Kriteret specifike për masën

Përfitues të mundshëm: Fermerë individual, person fizik ose juridik;

- a. Aplikanti duhet të ketë NIPT aktiv;
- b. Aplikantë të kësaj mase janë fermerë, të cilët kanë serra diellore me plasmas me destinacion prodhimin e perimeve, rrushit për tavolinë si dhe tunele plastike për prodhim luleshtrydhe;
- c. Aplikanti për këtë masë mbështetje mund të përfitojë financim, nëse në 3 vitet e fundit nuk ka përfituar për zëvendësim plastmasi, për të njëjtën serrë apo tunel;
- d. Plastmasi të jetë termik, i tipit “long life”, i vërtetuar me certifikatën e garancisë;
- e. Aplikanti të ketë planvendosjen e serrës për zëvendësimin e plastmasit apo tunelit, me të dhënat kryesore.
- f. Toka të jetë në pronësi të aplikantit dhe/ose me qira për të paktën 5 vjet, përfshirë edhe vitin e aplikimit.

ii. Dokumentacioni që dorëzohet nga aplikanti, pas përfshirjes në Listën e të kualifikuarve

- a. Planvendosjen e serrës/tunelit plastik me të dhënat kryesore, për të cilën kërkohet të zëvendësohet plasmasi, sipas Aneksit 3;
- b. Dokumentacionin e pronësisë së tokës apo marrjes me qira.

Pronësia mbi tokën bujqësore, vërtetohet me një nga dokumentet e mëposhtëme:

- Certifikatë pronësie, e shoqëruar me hartën treguese dhe kartelën e pasurisë së paluajtshme;
- Akti i Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP), sipas legjislacionit për ndarjen e tokës bujqësore, bashkëlidhur me fragmentin e hartës kadastrale, të vërtetuar nga DAMT ose Njësia Administrative ku ndodhet ngastra.

Në të dy rastet, kur aplikuesi është një nga anëtarët e familjes bujqësore dhe pronësia i takon familjes bujqësore, është e nevojshme dakordësia para noterit e bashkëpronarëve të familjes bujqësore.

Kur aplikuesi merr tokë me qira:

- Kontratë qiraje me akt noterial ose një dokument të ligjshëm të nënshkruar mes palëve në prani të noterit . Afati i qiradhënies të jetë jo më pak se pesë vjet duke përfshirë edhe vitin e aplikimit;

Aplikanti të dorëzojë dokumentacionin e specifikuar në listën e të kualifikuarve brenda 15 ditë kalendarike pas publikimit së vijës së financimit.

iii. Dokumentacioni i dorëzuar në momentin e verifikimit

- a. Fatura/faturat tatimore të blerjes së plastmasit, të shoqëruar me certifikatën e garancisë;
- b. Akt zhdoganimin, për rastet kur plastmasi vjen nga jashtë vendit, shoqëruar me certifikatën e garancisë;
- c. Faturat e mësipërme duhet të jenë të shoqëruara me kuponin e kasës fiskale ose mandat pagesën e bankës;
- d. Fotokopje ose vërtetim të dokumentit të bankës për numrin e llogarisë aktive të aplikantit.

Ky dokument mund të dorëzohet që në momentin e aplikimit dhe bëhet pjesë e dosjes së aplikantit, skanohet dhe ngarkohet në sistem.

Në rastet kur dokumenti për numrin e llogarisë bankare nuk është dorëzuar edhe në momentin e verifikimit, aplikantit mund ta dorëzojë atë në Agropikën më të afërt brenda 15 ditësh kalendarike nga data e verifikimit në terren. Ky dokument skanohet e ngarkohet në sistem.

MASA 4. Mbjellje bimësh mjekësore e aromatike në vlerën 200 000 (dyqind mijë) lekë/ha, por jo më shumë se 1 000 000 (një milion) lekë për fermerët individualë dhe për grup fermerësh, ndërsa për shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor (në vijim, SHBB), jo më shumë se 4 000 000 (katër milionë) lekë.

Sipërfaqja e mbjellë për fermerët individualë duhet të jetë jo më pak se 0.2 (zero pikë dy) ha, për grup fermerësh, jo më pak se 1 ha në një bllok të vetëm, për SHBB-të, jo më pak se

5 (pesë) ha. Madhësia e ngastrës të jetë jo më pak se 0.2 (zero pikë dy) ha, kur nuk është në bllok.

i. Kriteret specifike për masën

Përfituesi të mundshëm: Fermerë individual, grup fermerësh, SHBB, person fizik ose juridik.

- a. Sipërfaqja e mbjellë të jetë, sipas kategorive të mëposhtme:
 - për fermerët individual jo më pak se 0.2 ha;
 - për grup fermerësh jo më pak se 1 ha, në një bllok të vetëm;
 - për Shoqëritë e Bashkëpunimit Bujqësor (SHBB) jo më pak se 5 ha, ndërsa madhësia e ngastrës të jetë, jo më pak se 0.2 ha, kur nuk është në bllok.
- b. Materiali mbjellës dhe shumëzues bimor të jetë i certifikuar dhe i regjistruar në Katalogun Kombëtar të Specieve dhe Varieteteve, sipas Aneksit 4.
- c. Toka të jetë në pronësi të aplikuesit dhe/ose me qira për të paktën 5 vjet përfshirë edhe vitin e aplikimit;
- d. Të realizojnë mbjelljet brenda periudhës 30 shtator 2021. Faturat e blerjes së materialit mbjellës duhet të përputhen me periudhën e realizimit të mbjelljeve.
- e. Të mos ketë përfituar mbështetje financiare në vitin 2020 për mbjellje bimësh mjekësore e aromatike shumëvjeçare në parcelën/parcelat që aplikon;
- f. Aplikanti të ketë formularin për mbjelljen e bimëve mjekësore dhe aromatike të kultivuara, sipas Aneksit 5.

ii. Dokumentacioni që dorëzohet nga aplikanti, pas përfshirjes në Listën e të kualifikuarve

- a. Marrëveshje e dakortësisë së anëtarëve të grup fermerëve, SHBB apo ortakëve të subjektit paranoterit , për objektin që aplikon;
- b. Formularin për mbjelljen e bimëve mjekësore dhe aromatike të kultivuara, sipas Aneksit 5;
- c. Dokumentacionin e pronësisë së tokës apo marrjes me qira.
Pronësia mbi tokën bujqësore, vërtetohet me një nga dokumentet e mëposhtme:
 - c. Certifikatë pronësie, e shoqëruar me hartën treguese dhe kartelën e pasurisë së paluajtshme;
 - d. Akti i Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP), sipas legjislacionit për ndarjen e tokës bujqësore, bashkëlidhur me fragmentin e hartës kadastrale, të vërtetuar nga DAMT ose Njësia Administrative ku ndodhet ngastra.Në të dy rastet, kur aplikuesi është një nga anëtarët e familjes bujqësore dhe pronësia i takon familjes bujqësore, është e nevojshme dakordësia para noterit e bashkëpronarëve të familjes bujqësore.
Kur aplikuesi merr tokë me qira:
- e. Kontratë qiraje me akt noterial ose një dokument të ligjshëm të nënshkruar mes palëve në prani të noterit . Afati i qiradhënies të jetë jo më pak se pesë vjet duke përfshirë edhe vitin e aplikimit.

Aplikanti të dorëzojë dokumentacionin e specifikuar në listën e të kualifikuarve brenda 15 ditë kalendarike pas publikimit së vijës së finacimit.

d. Dokumentacioni i dorëzuar në momentin e verifikimit

- a. Për farat dhe fidanët e prodhuar në vend:
 - Faturë tatimore e blerjes së fidanëve/farave, lëshuar nga subjekti tregtues, ku specifikohet lloji dhe sasia e farave/fidanëve të blerë.
 - Një fotokopje të certifikatës zyrtare për materialin mbjellës (lëshuar nga ESHFF), nga subjekti i certifikuar me nënshkrim e vulë të njomë të subjektit tregtues.
- b. Për materialin mbjellës të importuar (farat dhe fidanët):
 - Faturën tatimore të blerjes lëshuar nga subjekti tregtues ose aktin e zhdoganimit, ku specifikohet specia, kultivari dhe sasia e materialit mbjellës të blerë;
 - Fotokopje të certifikatës së origjinës/certifikatës fitosanitare/certifikatës nga AKU, të vërtetuar me origjinalen me nënshkrimin dhe vulën e njomë të subjektit tregtues;
- c. Fotokopje ose vërtetim të dokumentit të bankës për numrin e llogarisë aktive të aplikantit. Ky dokument mund të dorëzohet që në momentin e aplikimit dhe bëhet pjesë e dosjes së aplikantit, skanohet dhe ngarkohet në sistem.
Në rastet kur dokumenti për numrin e llogarisë bankare nuk është dorëzuar edhe në momentin e verifikimit, aplikantit mund ta dorëzojë atë në Agropikën më të afërt brenda 15 ditësh kalendarike nga data e verifikimit në terren. Ky dokument skanohet e ngarkohet në sistem.

Masa 5: Fermat organike, për periudhën në kalim, vitin e parë, në vlerën 100 000 (njëqind mijë) lekë, në vitin e dytë, 150 000 (njëqind e pesëdhjetë mijë) lekë dhe 200 000 (dyqind mijë) lekë për fermë të certifikuar.

i. Kriteria specifike të përfitimit

Përfitues të mundshëm: Fermerë individual, SHBB, grup fermerësh, person fizik ose juridik;

- a. Përfitojnë të gjithë aplikuesit që janë në sistem/skeme certifikimi, në kalim (viti parë dhe /ose viti i dytë) ose në certifikim, me kusht që sipërfaqja e mbjellë që certifikohet të mos jetë më e vogël se 0.5 ha;
- b. Toka të jetë në pronësi të aplikuesit, në përdorim ose me qira për të paktën 5 vjet, përfshirë edhe vitin e aplikimit.

ii. Dokumentacioni që dorëzohet nga aplikanti, pas përfshirjes në Listën e të kualifikuarve

- a. Kontrata e lidhur nga aplikuesi me një trupë kontrolli të miratuar në MBZHR për specien/speciet dhe sipërfaqen e kultivuar;
- b. Dokumenti i dakortësisë së anëtarëve të grup fermerëve, SHBB apo ortakëve të subjektit paranoterit, për objektin që aplikon;
- c. Dokumentacionin e pronësisë së tokës apo marrjes me qira.

Pronësia mbi tokën bujqësore, vërtetohet me një nga dokumentet e mëposhtme:

- f. Certifikatë pronësie, e shoqëruar me hartën treguese dhe kartelën e pasurisë së paluajtshme;
- g. Akti i Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP), sipas legjislacionit për ndarjen e tokës bujqësore, bashkëlidhur me fragmentin e hartës kadastrale, të vërtetuar nga DAMT ose Njësia Administrative ku ndodhet ngastra.

Në të dy rastet, kur aplikuesi është një nga anëtarët e familjes bujqësore dhe pronësia i takon familjes bujqësore, është e nevojshme dakordësia para noterit e bashkëpronarëve të familjes bujqësore.

Kur aplikuesi merr tokë me qira:

- h. Kontratë qiraje me akt noterial ose një dokument të ligjshëm të nënshkruar mes palëve në prani të noterit. Afati i qiradhënies të jetë jo më pak se pesë vjet duke përfshirë edhe vitin e aplikimit.

Aplikanti të dorëzojë dokumentacionin e specifikuar në listën e të kualifikuarve brenda 15 ditë kalendarike pas publikimit së vijës së finacimit.

iii. Dokumentacioni i dorëzuar në momentin e verifikimit

- a. Dokumentat e certifikimit (certifikatë për statusin e certifikimit, anekset e certifikatës, listën e parcelave me sipërfaqe dhe sasinë e prodhimeve) lëshuar nga një trupë kontrolli e miratuar nga MBZHR;
- b. Faturë tatimore me TVSH ose faturë e thjeshtë A4 e shoqëruar me kupon tatimor të trupës certifikuese/ose invoice kur nuk është kompani shqiptare;
- c. Transfertë e bankës të subjektit që është certifikuar me vlerën e shërbimit;
- d. Fotokopje ose vërtetim të dokumentit të bankës për numrin e llogarisë aktive të aplikantit. Ky dokument mund të dorëzohet që në momentin e aplikimit dhe bëhet pjesë e dosjes së aplikantit, skanohet dhe ngarkohet në sistem.

Në rastet kur dokumenti për numrin e llogarisë bankare nuk është dorëzuar edhe në momentin e verifikimit, aplikantit mund ta dorëzojë atë në Agropikën më të afërt brenda 15 ditësh kalendarike nga data e verifikimit në terren. Ky dokument skanohet e ngarkohet në sistem.

Masa 6: Implementimi dhe certifikimi Global GAP në masën 50 (pesëdhjetë) % të vlerës totale të faturës tatimore, por jo më shumë 175 000 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë) lekë, në perime, fruta, rrush, ullinj dhe agrume, në sipërfaqe jo më pak se 1 (një) ha.

i. Kriteret specifike të përfitimit

Përfitues të mundshëm: Fermerë individual, grup fermerësh, SHBB, person fizik ose juridik;

- a. Një aplikues mund të përfitojë një certifikatë e cila mund të përmbajë më shumë se një produkt, në sipërfaqe jo më pak se 1 (një) ha për një ose më shumë kultura të mbjella.

- b. Aplikuesi duhet të jetë në procedurë certifikimi me një trupë certifikimi të akredituar (shqiptare ose e huaj);
- c. Certifikata të ketë elementë të verifikueshëm on-line, për operatorin, trupën e certifikimit dhe organizmin akreditues në faqen zyrtare të GLOBAL GAP;
- d. Aplikuesit të ndjekin procedurën e miratuar deri në marrjen e certifikatës Global GAP.

ii. Dokumentacioni që dorëzohet nga aplikanti, pas përfshirjes në Listën e të kualifikuarve.

- a. Kontrata e lidhur nga aplikuesi me trupën e certifikimit të akredituar;
- b. Dokumenti i dakortësisë së anëtarëve të grup fermerëve, SHBB apo ortakëve të subjektit paranoterit, për produktin që aplikon;
- c. Dokumentacionin e pronësisë së tokës apo marrjes me qira.

Pronësia mbi tokën bujqësore, vërtetohet me një nga dokumentet e mëposhtëme:

- i. Certifikatë pronësie, e shoqëruar me hartën treguese dhe kartelën e pasurisë së paluajtshme;
- j. Akti i Marrjes së Tokës në Pronësi (AMTP), sipas legjislacionit për ndarjen e tokës bujqësore, bashkëlidhur me fragmentin e hartës kadastrale, të vërtetuar nga DAMT ose Njësia Administrative ku ndodhet ngastra.

Në të dy rastet, kur aplikuesi është një nga anëtarët e familjes bujqësore dhe pronësia i takon familjes bujqësore, është e nevojshme dakordësia para noterit e bashkëpronarëve të familjes bujqësore.

Kur aplikuesi merr tokë me qira:

- k. Kontratë qiraje me akt noterial ose një dokument të ligjshëm të nënshkruar mes palëve në prani të noterit . Afati i qiradhënies të jetë jo më pak se pesë vjet duke përfshirë edhe vitin e aplikimit.

Aplikanti të dorëzojë dokumentacionin e specifikuar në listën e të kualifikuarve brenda 15 ditë kalendarike pas publikimit së vijës së finacimit.

iii. Dokumentacioni i dorëzuar në momentin e verifikimit

- a. Certifikatë fotokopje e noterizuar dhe në gjuhën shqipe që vërteton sasinë e prodhimit të certifikuar si Global GAP për herë të parë, të lëshuar nga trupa e certifikimit e akredituar;
- b. Faturë tatimore për kostot e procesit të implementimit;
- c. Faturë tatimore nga trupa e certifikimit e akredituar /ose invoice kur trupa e certifikimit nuk është kompani shqiptare;
- d. Transferten e bankës/kuponi tatimor për faturat e mësipërme nga subjekti që është certifikuar;
- e. Fotokopje ose vërtetim të dokumentit të bankës për numrin e llogarisë aktive të aplikantit. Ky dokument mund të dorëzohet që në momentin e aplikimit dhe bëhet pjesë e dosjes së aplikantit, skanohet dhe ngarkohet në sistem. Në rastet kur dokumenti për numrin e llogarisë bankare nuk është dorëzuar edhe në momentin e verifikimit, aplikantit mund ta dorëzojë atë në Agropikën më të afërt brenda

15 ditësh kalendarike nga data e verifikimit në terren. Ky dokument skanohet e ngarkohet në sistem.

APLIKIMI PËR MASAT 1-6.

Aplikanti/përfaqësuesi i tij ligjor kryen regjistrimin në portalin e-Albania me kartën e identitetit. Pas regjistrimit, aplikantit i shfaqet në sistem dritarja “Aplikim për skemat kombëtare”. Aplikanti plotëson NIPT-in e fermerit, për zgjedh masën mbështetëse dhe plotëson (vetë deklaron) sasinë që ka (krerë, sipërfaqe) dhe jep komandën “dërgo”.

Rubrikat që shfaqen në sistem janë:

1. Masa mbështetëse;
2. Të dhënat e kartës së identitetit të aplikantit (në rast kur ka përfaqësues, të dhënat në formular të jenë ato të aplikantit);
3. Statusi nëse aplikanti ka NIPT Aktiv;
4. Vendndodhje e aplikimit;
5. Sasia e aplikuar (krerë/koshere/sipërfaqja në ha);
6. Vlera e aplikimit;
7. Numër kontakti;
8. Konfirmimi për raste kur aplikanti është i regjistruar në QKB, nuk është debitor ndaj Drejtorisë së Tatimeve.
9. Të dhëna për sigurimet shoqërore koherente, nëse janë paguar në momentin e aplikimit
10. Kodi i aplikimit dhe koha e regjistrimit në sistem, të cilat gjenerohen automatikisht nga sistemi;
11. Aplikanti pranon që të dhënat e tij personale të përdoren vetëm për qëllim të këtij aplikimi. AZHBR garanton mbrojtjen e të dhënave personale të aplikantëve sipas ligjeve në fuqi.
12. Aplikanti informohet se nuk mund të përfitojë nëse është debitor ndaj AZHBR-së, dhe/ose MBZHR- së dhe/ose nuk ka derdhur detyrimet koherente për sigurimet shoqërore.

Procedura e aplikimit përfundon me mesazhin në sistem “Aplikimi u regjistrua me sukses.

VII. PROCEDURA QË DO TË NDIQET PËR PËRZGJEDHJEN, VERIFIKIMIN DHE PAGESAT PËR MASAT MBËSHTETËSE ME NR. 1-6

1. Përveç sa përcaktohet në Kreun IV- Aplikimi on-line, aplikimi për masën mbështetëse 1, bëhet mbi bazën e numrit të deleve dhe/ose dhive si dhe dhe/ose lopëve të tufës bazë ekzistuese, përfshirë edhe kafshët riprodhuese meshkuj, të vërtetuar nga sistemi RUDA. Financimi për masën 1, do të bëhet sipas numrit faktik të tufës bazë, në momentin e verifikimit.
2. Me përfundimin e fazës së aplikimit, sistemi gjeneron automatikisht listat e aplikantëve për çdo masë mbështetëse, sipas parimit “Kush vjen i pari renditet i pari”.
3. Me përfundimin e aplikimeve dhe kontrollit administrativ të dokumenteve që gjenerohen on-line, AZHBR shpall brenda 15 ditëve kalendarike, listën e aplikimeve të kualifikuara me vizën e financimit dhe dokumentet e kërkuara sipas masës përkatëse, në faqen zyrtare të saj www.azhbr.gov.al.
4. Të gjithë aplikantët mbi vijën e financimit, sipas evidentimeve në listën e shpallur, kanë afat deri në 15 ditëve kalendarike nga data e përfundimit të aplikimeve, të dorëzojnë dokumentat e kërkuar në Agropikën më të afërt ose në zyrat qendrore të AZHBR-së, ose me Postë në zyrat qendrore të AZHBR-së.
5. Inspektori/specialisti i Agropikës për çdo dokument të paraqitur nga aplikanti/përfaqësuesi ligjor apo çdo dokument tjetër të gjeneruar nga regjistrat publik, mban proces verbal në dy kopje, të marrjes në dorëzim të dokumenteve dhe i dërgon në AZHBR, Tiranë..
6. Dosja origjinale transferohet nga zyrat e aplikimit në AZHBR përmes protokollit në Sektorin e SPAP/AZHBR;
7. DPAP/SPAP bën kontrollin administrativ të dokumentacionit, si të atyre që gjenerohen nga sistemi on-line dhe të atyre që ndodhen në dosjen e aplikimit dhe në përputhje me kriteret, aprovon/skualifikon aplikimet përkatëse.
8. Grupi i verifikimit në prani të aplikantit ose të përfaqësuesit ligjor, kryen verifikimet e nevojshme dhe plotëson formularin e verifikimit sipas masës përkatëse. Formulari i verifikimit firmoset nga aplikanti/përfaqësuesi i tij ligjor dhe gjithë grupi i verifikimit. Për çdo rast aplikanti/përfaqësuesi ose ndonjë përfaqësues i grupit të verifikimit mund të bëjë observimet e nevojshme dhe të firmosë.
9. Kur grupi i verifikimit ka mendime të ndryshme në lidhje me gjetjet faktike në terren, një ekip i Drejtorisë së Kontrollit të AZHBR-së qendër, bën riverifikim të rastit, vendimi i argumentuar i të cilit është i pa kontestueshëm administrativisht nga palët.
10. Para pagesës, në momentin e verifikimit, të gjithë aplikantët me status fermer ose person fizik dhe juridik, që kryejnë aktivitet për prodhimin bujqësor dhe blegtoral, duhet të plotësojnë formularin e regjistratit të fermës sipas Aneksit 2, bashkëlidhur këtij udhëzimi.
11. Në momentin e verifikimit aplikanti/përfaqësuesi ligjor i dorëzon grupit të verifikimit dokumentet e nevojshme të parashikuara në këtë udhëzim.
12. Procedurat e funksionimit të procesit të aplikimit dhe verifikimeve përcaktohen në Manualin e Procedurave të Implementimit të Skemave Kombëtare 2021.

Në këtë manual, brenda 10 ditëve pune nga përfundimi i aplikimeve, përcaktohen edhe afatet konkrete për shqyrtimin e dosjeve të aplikantëve, shpalljen e listës përfundimtare të fituesve dhe kohën e disbursimit të fondeve tek fermerët.

Lëvizja e vizës së financimit

Nëse nga “Kontrolli administrativ” dhe “Kontrolli në terren”, rezultojnë aplikime të refuzuara nga AZHBR për mosplotësim të kriterëve të përfitimit apo moskryerje të investimit, bëhet plotësimi i fondit me fitues të tjerë të masës nga aplikantët e radhës, të cilët shpallen në faqen zyrtare të saj www.azhbr.gov.al dhe në Agropika.

Këta aplikantë kanë afat 15 ditë kalendarike për të dorëzuar dokumentet që mungojnë sipas listës së publikuar.

Për aplikimet e skualifikuara nga kontrollet administrative dhe në terren, AZHBR shpall në faqen zyrtare të internetit listën e subjekteve të skualifikuar me arsyet e skualifikimit.

VIII. KRITERET, APLIKIMI DHE DOKUMENTAT E NEVOJSHME PËR MASËN 7-9

Aplikimet për mbështetje financiare për këto masa dorëzohen në AZHBR-Qendër, adresa Rruga “Muhamet Gjollësia”, Nr. 56. Dokumentacioni i dorëzuar firmoset /vulose dhe dorëzohet në një zarf të mbyllur. Në zarf shkruhet Masa e mbështetjes, Emri i Aplikantit/Subjektit dhe adresa.

Shpenzime të papranueshme për masat 7-9:

- Blerje e truallit apo ndërtesës;
- Shpenzime operative si transporti i makinerive dhe linjave të ndryshme, elektriciteti, uji, gaz, mirëmbajtje, amortizim dhe kostot e qirasë, etj.
- Detyrimet doganore dhe të importit ose çdo tarifë që ka efekt të njëjtë;
- Blerje, qira ose lizing për tokën apo ndërtesat ekzistuese;
- Gjoha apo detyrime gjyqësore;
- Kostot operative të aktivitetit;
- Makineri dhe pajisje të përdorura;
- Detyrime bankare si kosto garancish e të tjera të ngjashme;
- Kontributet në natyrë;
- Kosto të shkëmbimit valutor;
- Shpenzime të kryera në objekt para lidhjes së kontratës me AZHBR-në;
- Kosto promovimi për të bërë publik produktin;
- Shpenzimet e përgjithshme si hartimi i biznes planit, studime fizibiliteti, patenta, licenca, etj;
- Lizing Operacional/financiar për makineri/pajisje;
- Aplikuesi i cili ka dhe menaxhon mbi 25% kapital publik në sipërmarrjen e vet;
- Pagesa e TVSH-së;
- Faturat/akt zhdoganimit me data para datës së lidhjes së kontratës me AZHBR-në janë të papranueshme.

MASA 7. Mbështetje për linja/makineri/pajisje për përpunimin, paketimin, standardizimin dhe etiketimin e ullirit, vajit të ullirit, bimëve mjekësore e aromatike dhe qumështit në 50% të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 5 000 000 (pesë milionë) lekë për subjekt.

i. Kriteret specifike të përfitimit

Përfitues të mundshëm: person fizik ose juridik, të regjistruar në QKB për aktivitetin që aplikojnë;

- a. Të jenë të regjistruar për ushtrimin e veprimtarisë për të cilën dorëzohet aplikimi në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi në Qendrën Kombëtare të Biznesit;
- b. Për investimet e përfshira në këtë masë, aplikuesi duhet të jetë i pajisur me licencat e kërkuara nga legjislacioni në fuqi;

- c. Të ketë plan biznesin e detajuar për 5 vjet, sipas modelit standard, të përcaktuar në Aneksin 6 dhe 6/1, bashkëngjitur këtij udhëzimi;
 - NPV, duhet të dalë ≥ 0 .
 - IRR duhet të dalë $\geq$ Norma e Skontimit.
 - Norma e skontimit që do të përdoret për përlogaritjen e NPV, është norma e obligacioneve të thesarit 2 vjeçare të pranuar nga Banka e Shqipërisë në ankadin e fundit para hapjes së aplikimeve.
 - Në rast të supozimeve të paqarta/pasakta, AZHBR gëzon të drejtën të kërkojë me shkrim informacion shtesë. Nëse nuk arsyetohen dhe mbështeten supozimet me të dhëna faktike të qarta, atëherë ky aplikim skualifikohet.
 - Në rast se nuk plotësohen këto kritere, ose nuk është plotësuar plan biznesi standart, aplikimi skualifikohet.
- d. Ambienti që do të përdoret për linjat, të jetë në pronësi, ose i marrë me qira (për jo më pak se 5 vjet nga momenti i aplikimit), në emër të subjektit aplikues.
- e. Investimi për të cilin aplikuesi është kualifikuar, nuk duhet të fillojë para lidhjes së kontratës.
- f. Mallrat, linjat/pajisjet dhe makineritë duhet të jenë të reja;
- g. Aplikuesi duhet të ketë përmbushur detyrimet tatimore, lëshuar nga zyra e tatim taksave për personat fizikë dhe juridikë;
- h. Aplikuesi nuk duhet të jetë në ndjekje penale për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme;
- i. Aplikanti nuk duhet të jetë dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme;
- j. Aplikuesi nuk duhet të jenë debitor ndaj AZHBR dhe/ose MBZHR;
- k. Aplikanti nuk duhet të jete klasifikuar si kredimarrës me probleme (3-4,6);
- l. Investimi nuk duhet të fillojë para lidhjes së kontratës.

ii. Kriteret konkurruese

a) Vlera investimit	60 pikë
b) Plani i Biznesit	20 pikë
c) Aplikant femër	10 pikë
d) Aplikant me status emigrant	10 pikë

TOTALI 100 pikë

Vlerësimi i aplikimeve:

Vlera e investimit (Max 60 pikë)

- Vlera maksimale e investimit 60 pikë;
- Aplikimet me vlera më të vogla në mënyrë proporcionale sipas formulës:

$$X = \text{Vlerën e aplikimit} \cdot 60 / \text{Vlera maksimale e investimit}.$$

Vlerësimi për Biznes planin (Max 20 pikë):

- Merr 20 pikë biznes plani i konceptuar qartë me të gjithë elementët përbërës.

- Aplikimet e tjera vlerësohen me 10 pikë.

Aplikantët femra marrin

10 pikë.

Aplikant me status emigrant

10 pikë.

Projektet vlerësohen me pikë, sipas shkallës së plotësimit të kriterëve. Projektet e vlerësuara nën 60 pikë nuk kualifikohen. Aplikantët renditen sipas rendit zbritës të pikëve dhe për aplikantët me pikë të barabarta renditet i pari ai që vjen i pari.

iii. Dokumentacioni i dorëzuar në AZHBR

1. Formulari i aplikimit, sipas Aneksit 7;
2. Fotokopje e firmosur e kartës së identitetit ose pasaportës biometrike të aplikuesit apo përfaqësuesit ligjor;
3. Fotokopjen e NUIS ose NIPT sipas legjislacionit në fuqi për subjektet fizikë/juridikë;
4. Plan biznesi i printuar dhe në CD i detajuar për 5 vjet, sipas modelit standard, të përcaktuar në Aneksin 6 dhe 6/1, bashkëngjitur këtij udhëzimi;
5. 3 (tre) oferta origjinale me datë, firmë dhe vulë për çdo lloj investimi, të shoqëruar me specifikimet teknike të krahasueshme dhe vlerën për çdo element përbërës, si dhe vlefshmërinë e ofertës për çdo lloj investimi, të shoqëruar me formularin e regjistrimit në QKB të subjekteve ofertuese, me specifikimet teknike të krahasueshme dhe vlefshmërinë e ofertës. Ofertuesit nuk duhet të jenë në konflikt interesi me aplikuesin dhe me njëri tjetrin;
6. Vërtetimin lëshuar nga zyra e tatim taksave për personat fizikë dhe juridikë. Ky dokument duhet të jetë lëshuar jo më parë se 30 ditë nga data e aplikimit;
7. Raporti i kredimarrësit nga Banka e Shqipërisë për individin në rastin e personave fizik dhe për subjektin në rastin e personave juridik;
8. Vërtetim nga Gjykata/Prokuroria për individin në rastin e personave fizik dhe në rastin personave juridik vërtetimin në emër të subjektit, që vërteton se aplikanti nuk është në ndjekje penale për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme;
9. Dëshminë e penalitetit për individin në rastin e personave fizik dhe në rastin personave juridik dëshminë e secilit ortak të subjektit.
10. Leje apo licenca sipas legjislacionit në fuqi për aktivitetin që mbështeten;
11. Dokumentacioni i pronësisë ose i marrjes me qira të ndërtesës ku do të investohet (qiraja për jo më pak se 5 vjet nga momenti i aplikimit, në emër të subjektit aplikues;
12. Dokumenti i pronësisë së ndërtesës lëshuar nga DVASHT shoqëruar me hartë dhe kartelë pasurie të rifreskuar të lëshuar jo më shumë se 30 ditë nga data e aplikimit.
13. Kontratat e qirasë mbi 9 vjet duhet të jenë të regjistruara në DVASHT, sipas ligjit;
14. Për aplikantin me statusin emigrant, fotokopje e noterizuar e certifikatës të rezidencës nga një shtet tjetër, në momentin e aplikimit;
15. Vërtetimin e bankës për numrin e llogarisë bankare në emër të subjektit aplikues.

I gjithë dokumentacioni i kërkuar më sipër kur dorëzohet si fotokopje (me përjashtim të kartës së identitetit, pasaportës biometrike dhe formulari të regjistrimit në QKB të subjekteve ofertuese) të jetë i noterizuar dhe i lëshuar jo më parë se 3 muaj nga data e aplikimit.

I gjithë dokumentacioni i kërkuar të jetë në gjuhën shqipe ose në rast se është në gjuhë të huaj të jetë i përkthyer nga një përkthyes i autorizuar.

iv. Dokumentacioni dhe kërkesa për pagesë

Aplikanti paraqet pranë AZHBR-së kërkesën për financim, sipas formatit të Aneksit 8. Financimi do të realizohet sipas kushteve të përcaktuara në kontratë.

Së bashku me kërkesën për financim, aplikuesi paraqet edhe dokumentacionin e mëposhtëm:

- Faturën/faturat tatimore të blerjes së linjave/mjeteve/pajisjeve, shoqëruar me specifikimet teknike, dhe vlerën e elementëve përbërës;
- Akt zhdoganimit për pajisjet që vijnë nga jashtë vendit, shoqëruar me specifikimet teknike dhe vlerën ekonomike të elementëve përbërës;
- Transaksionin bankar dhe/ose fotokopje e SWIFT për të gjitha pagesat ndërkombëtare që vërteton transferimin e fondeve nga aplikuesi tek shitësi;
- Vërtetimin e lëshuar nga Zyra e Tatimeve që vërteton se aplikanti ka përmbushur detyrimet e tatimeve dhe kontributeve shoqërore, shëndetësore, etj. Ky dokument duhet të jetë lëshuar jo më shumë se 30 ditë nga data e dorëzimit të kërkesës për pagesë;
- Vërtetimin nga AKU dhe inspektorati shtetëror i mjedisit, që konfirmon se stabilimenti ushqimor përmbush standardet përkatëse për sigurinë ushqimore dhe mbrojtjen e mjedisit.
- Vërtetimin e bankës për numrin e llogarisë bankare në emër të subjektit aplikues.

MASA 8. Mbështetje për ngritjen ose rikonstruksionin e ambienteve për veprimtari të turizmit rural nga 6 (gjashtë) deri në 10 (dhjetë) dhoma, në 50 (pesëdhjetë) % të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 5 000 000 (pesë milionë) lekë për subjekt.

i. Kriteret specifike të përfitimit:

Përfitues të mundshëm janë subjektet me status fizik, juridik, të regjistruar në QKB për aktivitetin që aplikojnë;

- a. Investime të pranueshme janë investimet në zona rurale;
- b. Të ketë plan biznesin e detajuar 5 vjeçar, sipas modelit standard, të përcaktuar në Aneksin 6 dhe 6.1, bashkëngjitur këtij udhëzimi:
 - NPV, duhet të dalë ≥ 0 .
 - IRR duhet të dalë $\geq$ Norma e Skontimit.
 - Norma e skontimit që do të përdoret për përlllogaritjen e NPV, është norma e obligacioneve të thesarit 2 vjeçare të pranuar nga Banka e Shqipërisë në ankandin e fundit para hapjes së aplikimeve.
 - Në rast se nuk plotësohen këto kriteret, ose nuk është plotësuar plan biznesi standard, aplikimi skualifikohet.

- c. Punimet e ndërtimit, materialet dhe produktet duhet të respektojnë karakteristikat, arkitektonike, dhe traditën për fshatin/qarkun përkatës;
- d. Aplikimi duhet përmbajë projektet përkatëse si dhe renderat, preventivin origjinal, dhe një përshkrim të investimit;
- e. Ambienti ku do të kryhet investimi të ketë 6-10 dhoma;
- f. Aplikanti nuk duhet të jete klasifikuar si kredimarrës me probleme (3-4,6);
- g. Aplikanti nuk duhet të jetë dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme;
- h. Aplikanti nuk duhet të jetë në ndjekje penale për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme;
- i. Aplikanti nuk duhet të jete debitor ndaj AZHBR, MBZHR dhe Tatimeve;
- j. Investimi nuk duhet të fillojë para lidhjes së kontratës. Leja e ndërtimit/rikonstruksionit ose miratimi i deklaratës paraprake duhet të dorëzohet para lidhjes së kontratës, por jo më vonë se 70 ditë kalendarike nga data e përfundimit të aplikimeve.

Investime të pranueshme për këtë masë:

1. Ndërtim/rikonstruksion të ndërtesave në zona rurale dhe/ose shtëpive të vjetra tradicionale, për sigurimin e akomodimit;
2. Sistemet e kondicionimit, ajrimit dhe ventilimit për ambientet e ofrimit të akomodimit dhe/ose ofrimit të ushqimit;
3. Mobilie dhe pajisje për objektet akomoduese, në funksion të bujtinës si dollapë, rafte, krevate, TV dhe pajisje kuzhine;
4. Makineri/pajisje për prodhimin e energjisë së rinovueshme nga biomasa, era, dielli dhe gjeotermale për të plotësuar nevojat e energjisë për aktivitetet e zhvillimit të biznesit.

ii. Kriteret konkurruese

a) Kapaciteti maksimal (10 dhoma)	50 pikë
b) Plani i Biznesit	20 pikë
c) Aplikant femër	10 pikë
d) Aplikant me status emigrant	10 pikë
e) Investim në 100 fshatrat	10 pikë
TOTALI	100 pikë

Vlerësimi i aplikimeve:

Kapaciteti maksimal (10 dhoma)

Vlerësimin maksimal e merr aplikimi me kapacitetin maksimal 50 pikë.

Për aplikimet e tjera do përllogaritet me formulën $X = \text{kapaciteti aktual} * \text{pikët maksimale}(50) / \text{kapacitetin maksimal}$.

Vlerësimi për Biznes planin (Max 20 pikë):

- Merr 20 pikë biznes plani i konceptuar qartë me të gjithë elementët përbërës.

- Aplikimet e tjera vlerësohen me 10 pikë.

Aplikantë femër:

Aplikantet femra marrin 10 pikë

Aplikant me status emigrant

10 pikë

Investim në 100 fshatrat

10 pikë

Marrin 10 pikë të gjitha investimet që do të kryhen në 100 fshatrat, sipas Aneksit 9.

Projektet vlerësohen me pikë, sipas shkallës së plotësimit të kriterëve. Projektet e vlerësuara nën 60 pikë nuk kualifikohen. Aplikantët renditen sipas rendit zbritës të pikëve dhe për aplikantët me pikë të barabarta renditet i pari ai që vjen i pari.

iii. Dokumentacioni i dorëzuar në AZHBR

Dokumentacioni që duhet të dorëzohet në AZHBR:

1. Formulari i aplikimit, sipas Aneksit 7;
2. Fotokopje e firmosur e kartës së identitetit ose pasaportës biometrike të aplikuesit apo përfaqësuesit ligjor;
3. Fotokopjen e NUIS ose NIPT sipas legjislacionit në fuqi për subjektet fizikë dhe juridikë;
4. Dokumenti i pronësisë/qiramarrjes së tokës/ndërtesës lëshuar nga DVASHT shoqëruar me hartë dhe kartelë pasurie të rifreskuar të lëshuar jo më shumë se 30 ditë nga data e aplikimit. Ndërtesa/toka që do të përdoret për investimet, të jetë në pronësi, ose i marrë me qira për një periudhë mbi 9 vjet nga momenti i aplikimit), në emër të aplikantit/subjektit aplikues. Kontratat mbi 9 vjet duhet të jenë të regjistruara në DVASHT, sipas ligjit;
5. Për aplikantin me statusin emigrant, fotokopje e noterizuar certifikatës të rezidencës nga një shtet tjetër, në momentin e aplikimit;
6. Projektet përkatëse (arkitektonik, konstruktiv, instalimet sanitare, instalimet elektrike, instalimet mekanike, të mbrojtjes ndaj zjarrit) dhe relacionet përkatëse (arkitektonik, konstruktiv, instalimet sanitare, instalimet elektrike, instalimet mekanike, të mbrojtjes ndaj zjarrit) të firmosur dhe vulosur/firmë digjitale nga arkitekti/inxhinieri përkatës, si dhe preventivin origjinal të firmosur dhe vulosur/firmë digjitale, nga një inxhinier i licencuar për ndërtim dhe rikonstruksion.
Dokumentacioni i mësipërm duhet të dorëzohet nëse është i detyrueshëm nga legjislacioni në fuqi;
7. Plan biznesin e detajuar 5 vjeçar të printuar dhe në CD, sipas modelit standard të Aneksit 6 dhe 6.1, bashkëngjitur këtij udhëzimi;
8. Përshkrimi i investimit i firmosur nga arkitekti, ku të shpjegohet se punimet e ndërtimit, materialet dhe produktet respektojnë karakteristikat, arkitektonike, dhe traditën për fshatin/qarkun përkatës ;

9. Dokumenti original ose fotokopje e noterizuar e lejes së ndërtimit/rikonstruksionit ose miratimi i deklaratës paraprake sipas legjislacionit në fuqi. Ky dokument mund të dorëzohet edhe para lidhjes së kontratës por jo më vonë se 70 ditë kalendarike nga data e përfundimit të aplikimeve;
10. 3 (tre) oferta origjinale me datë, firmë dhe vulë për çdo lloj investimi, të shoqëruar me specifikimet teknike të krahasueshme dhe vlerën për çdo element përbërës, si dhe vlefshmërinë e ofertës për çdo lloj investimi, të shoqëruar me formularin e regjistrimit në QKB të subjekteve ofertuese, me specifikimet teknike të krahasueshme dhe vlefshmërinë e ofertës. Ofertuesit nuk duhet të jenë në konflikt interesi me aplikuesin dhe me njëri tjetrin;
11. Vërtetimin e lëshuar nga Zyra e Tatimeve që vërteton se aplikanti ka përmbushur detyrimet e tatimeve dhe kontributeve shoqërore, shëndetësore, etj. Ky dokument duhet të jetë lëshuar jo më shumë se 30 ditë kalendarike nga data e aplikimit;
12. Dëshminë e penalitetit për individin në rastin e personave fizik dhe në rastin personave juridik dëshminë e secilit ortak të subjektit;
13. Vërtetim nga Gjykata/Prokuroria për individin në rastin e personave fizik dhe në rastin personave juridik vërtetimin në emër të subjektit, që vërteton se aplikanti nuk është në ndjekje penale për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme;
14. Raporti i kredimarrësit nga Banka e Shqipërisë për individin në rastin e personave fizik dhe për subjektin në rastin e personave juridik;
15. Për aplikantin me statusin emigrant, fotokopje e noterizuar e certifikatës të rezidencës nga një shtet tjetër, në momentin e aplikimit;
16. Vërtetimin e bankës për numrin e llogarisë bankare në emër të subjektit aplikues.

I gjithë dokumentacioni i kërkuar kur dorëzohet si fotokopje (me përjashtim të kartës së identitetit ose pasaportës biometrike, formularin e regjistrimit në QKB të ofertuesve) të jetë i noterizuar dhe i lëshuar jo më parë se 3 muaj nga data e aplikimit.

I gjithë dokumentacioni i kërkuar të jetë në gjuhën shqipe ose në rast se është në gjuhë të huaj të jetë i përkthyer nga një përkthyes i autorizuar.

iv. Dokumentacioni dhe kërkesa për financim

Aplikanti paraqet pranë AZHBR-së kërkesën për financim, sipas formatit të Aneksit 8. Financimi do të realizohet sipas kushteve të përcaktuara në kontratë.

Së bashku me kërkesën për financim, aplikuesi paraqet edhe dokumentacionin e mëposhtëm:

- Situacionin e punimeve të kryera me faturën tatimore, shoqëruar me librezën e masave (për ndërtim ose rikonstruksion);
- Faturën/faturat tatimore punimeve/pajisjeve, shoqëruar me vlerën ekonomike të elementëve përbërës, etj;
- Akt zhdoganimit për pajisjet që vijnë nga jashtë vendit, shoqëruar me specifikimet teknike dhe vlerën të elementëve përbërës;

- Transaksionin bankar dhe/ose SWIFT-in për të gjitha pagesat ndërkombëtare që vërteton transferimin e fondeve nga aplikanti tek shitësi.
- Vërtetimin e lëshuar nga Zyra e Tatimeve që vërteton se aplikanti ka përmbushur detyrimet e tatimeve dhe kontributeve shoqërore, shëndetësore, etj. Ky dokument duhet të jetë lëshuar jo më shumë se 30 ditë nga data e dorëzimit të kërkesës për pagesë;
- Certifikatën e klasifikimit të strukturës akomoduese, lëshuar nga autoriteti kompetent sipas VKM 730, datë 20.10.2016 “Për miratimin e rregullores për kushtet, kriteret, tarifat, afatet dhe procedurën për klasifikimin e strukturave akomoduese”;
- Vërtetimin e bankës për numrin e llogarisë bankare në emër të subjektit aplikues.

MASA 9. Mbështetje për investime në agroturizëm kundrejt planit të biznesit, në 50% të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 10 000 000 (dhjetë milionë) lekë për subjekt.

i. Kriteret specifike të përfitimit.

Përfitues të mundshëm: person fizik ose juridik, të regjistruar në QKB për aktivitetin që aplikojnë;

- Investim i pranueshëm** është çdo lloj investimi mikpritës në shërbim të agroturizmit si veprimtari pritëse, që zhvillohet në një fermë ose njësi tjetër agrikulturore me qëllim për të tërhequr vizitorë, duke u mundësuar atyre pjesëmarrjen në veprimtari bujqësore apo veprimtari të tjera ndihmëse, që zhvillohen në atë mjedis bujqësor.
- Aplikimi duhet përmbajë projektet përkatëse si dhe renderat, preventivin origjinal, dhe një përshkrim të investimit;
- Të ketë plan biznesin e detajuar për 5 vjet, sipas modelit standard, të përcaktuar në Aneksin 6 dhe 6/1, bashkëlidhur këtij udhëzimi, i cili të plotësojë sa më poshtë:
 - NPV duhet të dalë ≥ 0 .
 - IRR duhet të dalë $\geq$ Norma e Skontimit.
 - Norma e skontimit që do të përdoret për përlllogaritjen e NPV, është norma e obligacioneve 2 vjeçare të thesarit e pranuar nga Banka e Shqipërisë në ankadin e fundit, para hapjes së aplikimeve.
 - Në rast të supozimeve të paqarta/pasakta, AZHBR gëzon të drejtën të kërkojë me shkrim informacion shtesë. Nëse nuk arsyetohen dhe mbështeten supozimet me të dhëna faktike të qarta, atëherë ky aplikim skualifikohet.
 - Në rast se nuk plotësohen këto kriteret, ose nuk është plotësuar plan biznesi standard, aplikimi skualifikohet.
- Aplikuesi duhet të ketë përmbushur detyrimet tatimore, lëshuar nga zyra e tatim taksave për personat fizikë dhe juridikë.
- Aplikuesi nuk duhet të jetë në ndjekje penale për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme.
- Aplikanti nuk duhet të jetë dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme;

- g. Aplikuesi duhet të sigurojë çertifikatën si “Subjekt i çertifikuar agroturizmi” në momentin e kërkesës për pagesë.
- h. Aplikuesi nuk duhet të jetë debitor ndaj AZHBR dhe MBZHR.
- i. Investimi nuk duhet të fillojë përpara lidhjes së kontratës.
- j. Ndërtimet për akomodim të mos jenë më shumë se dy kate dhe me kapacitet akomodues 6-30 dhoma. Rikonstruksionet e objekteve ekzistuese si kulla ose shtëpi lejohen sipas lartësisë dhe kateve ekzistuese.
- k. Aplikanti nuk duhet të jetë klasifikuar si kredimarrës me probleme (3-4,6).
- l. Ndërtimi duhet të jetë në përputhje me stilin arkitekturor dhe me materiale tradicionale të zonës, në të kundërt AZHBR gëzon të drejtën për vlerësimin e projektit arkitektonik të dorëzuar duke kërkuar rishikim apo modifikim të projektit fillestar, pa ndryshuar vlerën e investimit.
- m. Të gjitha aplikimet në lidhje me objektet rekreative, sportive, argëtuese, edukative, mikpritëse, makineri dhe pajisje duhet të shoqërohen me plotësimin e sigurimit të akomodimit rural dhe/ose ofrimit të ushqimit.
- n. Kostot e projektit arkitekturor dhe konstruktiv janë të pranueshme deri në 2% të shpenzimeve të pranueshme, por jo më shumë se 400,000 lekë. Faturat mund të dorëzohen në aplikim ose në kërkesën për pagesë.
- o. Investimi nuk duhet të fillojë para lidhjes së kontratës. Leja e ndërtimit/rikonstruksionit ose miratimi i deklaratës paraprake duhet të dorëzohet para lidhjes së kontratës, por jo më vonë se 70 ditë kalendarike nga data e përfundimit të aplikimeve.

Aplikimet në lidhje me ndërtimin dhe rikonstruksionin duhet të shoqërohen me një relacion teknik nga arkitekti duke shpjeguar stilin dhe materialet e propozuara në projekt dhe se si ato përshtaten me zonën përreth dhe investimin.

Llojet e investimeve të pranueshme për këtë masë:

- Ndërtim/rikonstruksion për rinovimin dhe përshtatjen ndaj standardeve të sigurisë/higjienës (sigurimi i tualeteve të përshtatëshme) të shtëpive në fermë ose shtëpive të vjetra tradicionale në fermë, për sigurimin e akomodimit, furnizimin me ushqim, degustimin e ushqimit, pikë shitje, muze rural së bashku me investimet në objekte rekreative.
- Ndërtim/rikonstruksion për zhvillimin e veprimtarive tradicionale të artizanatit duke përfshirë objektet për paketimin dhe tregtimin e produkteve në fermë, krijimin e punishteve të riparimit apo artizanatit, përfshirë edhe blerjen e pajisjeve për këto punishte.
- Ndërtim/rikonstruksion për mjedise/vepra me vlerë historike dhe rekreative si (stenda me vegla të vjetra, mjete pune antike si mullinj vaji, dybek, etj).
- Ndërtim/rikonstruksion në zona kodrinore-malore si vende kampingu, sporti, pikniku dhe vendqendrim pushimi, të ndërtuar me gur, dru, kashtë në funksion të aktivitetit të agroturizmit përfshirë blerjen e pajisjeve për to.
- Ndërtim/rikonstruksion stane dhe ambienteve ndihmëse/pushimi (si vend për kamping, stola etj).
- Ndërtim/rikonstruksion dhe makineri/pajisje për ngritjen dhe modernizimin e stabilimenteve të përpunimit në fermë, duke përfshirë paketimin dhe ruajtjen e produkteve tradicionale të ushqimit duke përdorur burimet në fermë ose lëndët e para nga prodhuesit vendas.
- Makineri/pajisje për veprimtari sportive, veprimtari çlodhëse dhe argëtuese si, kulla, mullinj bloje, kampingje, kasolle, kënde lojërash, hipizëm, peshkim sportiv në ujëra të brendshme, shëtitje, rafting, ngjitje në mal, ecje me biçikleta të tipit mountain bike, lodra, kopshte zoologjike me kafshë etj.

- Makineri/pajisje për prodhimin e energjisë së rinovueshme nga biomasa, era, dielli dhe gjeotermale për të plotësuar nevojat e energjisë për diversifikimin e fermave dhe aktivitetet e zhvillimit të biznesit.

ii. Kriteret Konkurruese:

a) Vlera investimit	30 pikë
b) Lloji investimit (Shumëllojshmëri shërbimesh)	40 pikë
c) Numri i vëndeve të reja të punës pas investimit	5 pikë
d) Aplikuese femër	5 pikë
e) Aplikues me status emigrant	5 pikë
f) Plani biznesit	10 pikë
g) Investim në 100 fshatrat	5 pikë
TOTALI	100 pikë

Vlerësimi i aplikimeve:

Vlera investimit (max 30 pikë)

- Sipas masës mbështetet vlera maksimale e investimit **30 pikë**
- Aplikimet me vlera më të vogla në mënyrë proporcionale sipas formulës:

$$X = \text{vlera aplikimit} * 30 / \text{vlera maksimale e investimit..}$$

Lloji investimit (max 40 pikë)

Investimet e pranueshme pikësohen si më poshtë:

- Nëse aplikanti kryen 1 lloj investimi merr **25 pikë**
- Nëse aplikanti kryen 2 lloje investimi merr **30 pikë**
- Nëse aplikanti kryen 3 dhe/ose më shumë lloje investimesh merr **40 pikë**

Numri i vëndeve të reja të punës pas investimit (max 5 pikë)

- Për çdo të punësuar 1 pikë por jo më shumë se **5 pikë** në total.

Aplikuese femër (5 pikë)

Aplikues me status emigrant (5 pikë)

Plani biznesit (max 10 pikë)

- Merr pikët maksimale plani i biznesit, i cili është i konceptuar qartë me të gjitha elementet përbërës, ku agroturizmi nderthuret me zhvillimin e produkteve tradicionale të zonës dhe aktivitetet çlodhëse dhe argëtuese që ofrohen.

Investim në 100 fshatrat (max 5 pikë)

- Nëse investimi kryhet në njërin nga 100 fshatrat sipas aneksit nr. 9, aplikanti merr **5 pikë**.

Projektet vlerësohen me pikë, sipas shkallës së plotësimit të kriterëve. Projektet e vlerësuara nën 60 pikë nuk kualifikohen. Aplikantët renditen sipas rendit zbritës të pikëve dhe për aplikantët me pikë të barabarta renditet i pari ai që vjen i pari.

iii. Dokumentacioni i dorëzuar në AZHBR

1. Formulari i aplikimit, sipas Aneksit 7;
2. Fotokopje e firmosur e kartës së identitetit/pasaportës biometrike së aplikuesit apo përfaqësuesit ligjor;
3. Kërkesa për rregjistrim “Subjekt i certifikuar agroturizmi”;
4. Fotokopjen e NUIS ose NIPT sipas legjislacionit në fuqi për subjektet fizikë dhe juridikë;

5. Dokumenti i pronësisë/qiramarrjes së tokës/ndërtesës lëshuar nga DVASHT shoqëruar me hartë dhe kartelë pasurie të rifreskuar të lëshuar jo më shumë se 30 ditë kalendarike nga data e aplikimit. Ndërtesa/toka që do të përdoret për investimet, të jetë në pronësi, ose i marrë me qira për një periudhë mbi 9 vjet nga momenti i aplikimit), në emër të aplikantit/subjektit aplikues. Kontratat mbi 9 vjet duhet të jenë të regjistruara në DVASHT, sipas ligjit;
6. Plan biznesin e printuar dhe në CD i detajuar për 5 vjet, sipas modelit standard, të përcaktuar në Aneksin 6 dhe 6/1 bashkëngjitur këtij udhëzimi;
7. Projektet përkatëse (arkitektonik, konstruktiv, instalimet sanitare, instalimet elektrike, instalimet mekanike, të mbrojtjes ndaj zjarrit) dhe relacionet përkatëse (arkitektonik, konstruktiv, instalimet sanitare, instalimet elektrike, instalimet mekanike, të mbrojtjes ndaj zjarrit) të firmosur dhe vulosur/firmë digjitale nga arkitekti/inxhinieri përkatës, si dhe preventivin origjinal të firmosur dhe vulosur/firmë digjitale, nga një inxhinier i licencuar për ndërtim dhe rikonstruksion si dhe renderat.
Dokumentacioni i mësipërm duhet të dorëzohet nëse është i detyrueshëm nga legjislacioni në fuqi;
8. Përshkrimi i investimit i firmosur nga arkitekti, ku të shpjegohet se punimet e ndërtimit, materialet dhe produktet duhet të respektojnë karakteristikat, arkitektonike, dhe traditën për fshatin/qarkun përkatës ;
9. Për aplikantin me statusin emigrant, fotokopje e certifikatë të rezidencës nga një shtet tjetër, në momentin e aplikimit;
10. Dokumenti origjinal ose fotokopje e ëizuar e lejes së ndërtimit/rikonstruksionit ose miratimi i deklaratës paraprake sipas legjislacionit në fuqi. Ky dokument mund të dorëzohet edhe para lidhjes së kontratës por jo më vonë se 70 ditë kalendarike nga data e përfundimit të aplikimeve;
11. 3 oferta origjinale me datë, firmë dhe vulë për çdo lloj investimi, të shoqëruar me specifikimet teknike të krahasueshme dhe vlerën për çdo element përbërës, si dhe vlefshmërinë e ofertës për çdo lloj investimi, të shoqëruar me formularin e regjistrimit në QKB të subjekteve ofertuese, me specifikimet teknike të krahasueshme dhe vlefshmërinë e ofertës. Ofertuesit nuk duhet të jenë në konflikt interesi me aplikuesin dhe me njëri tjetrin;
12. Vërtetimin lëshuar nga zyra e tatim taksave për personat fizikë dhe juridikë. Ky dokument duhet të jetë lëshuar jo më parë se 30 ditë kalendarike nga data e aplikimit;
13. Raporti i kredimarrësit nga Banka e Shqipërisë për individin në rastin e personave fizik dhe për subjektin në rastin e personave juridik;
14. Vërtetim nga Gjykata/Prokuroria për individin në rastin e personave fizik dhe në rastin personave juridik vërtetimin e në emër të subjektit, që vërteton se aplikanti nuk është në ndjekje penale për mashtrim, korrupsion apo për çdo lloj veprimtarie tjetër të paligjshme;
15. Dëshminë e penaltetit për individin në rastin e personave fizik dhe në rastin personave juridik dëshminë e secilit ortak të subjektit;
16. Për aplikantin me statusin emigrant, fotokopje e noterizuar të certifikatës të rezidencës nga një shtet tjetër, në momentin e aplikimit;
17. Leje apo licenca sipas legjislacionit në fuqi për aktivitetin që mbështeten;
18. Vërtetimin e bankës për numrin e llogarisë bankare në emër të subjektit aplikues.

I gjithë dokumentacioni i kërkuar më sipër kur dorëzohet si fotokopje (me përjashtim të kartës së identitetit ose pasaportës biometrike, QKB-të e ofertuesve) të jetë i noterizuar dhe i lëshuar jo më parë se 3 muaj nga data e aplikimit.

iv. Dokumenta për kërkesa për financim

Aplikanti paraqet pranë AZHBR-së kërkesën për financim, sipas formatit të Aneksit 8. Financimi do të realizohet sipas kushteve të përcaktuara në kontratë.

Së bashku me kërkesën për financim, aplikuesi paraqet edhe dokumentacionin e mëposhtëm:

- Certifikatën e regjistrimit “Subjekt i certifikuar agroturizmi”;
- Situacionin e punimeve të kryera me faturën tatimore shoqëruar me librezën e masave (për ndërtim ose rikonstruksion);
- Faturën/faturat tatimore për blerjen e pajisjeve, shoqëruar me specifikimet teknike, dhe vlerën e elementëve përbërës, etj.;
- Akt zhdoganimit për pajisjet që vijnë nga jashtë vendit, shoqëruar me specifikimet teknike dhe vlerën ekonomike të elementëve përbërës;
- Vërtetimin e lëshuar nga Zyra e Tatimeve që vërteton se aplikanti ka përmbushur detyrimet e tatimeve dhe kontributeve shoqërore, shëndetësore, etj. Ky dokument duhet të jetë lëshuar jo më shumë se 30 ditë kalendrike nga data e dorëzimit të kërkesës për pagesë;
- Transaksionin bankar dhe/ose fotokopje e SWIFT për të gjitha pagesat ndërkombëtare që vërteton transferimin e fondeve nga aplikuesi tek shitësi.
- Vërtetimin e bankës për numrin e llogarisë bankare në emër të subjektit aplikues.

IX. PROCEDURAT E APLIKIMIT, PËRZGJEDHJES, VERIFIKIMIT DHE EKZEKUTIMIT TË PAGESAVE PËR MASËN 7-9

1. AZHBR, nëpërmjet Zyrës së Protokollit, pranon dosjet e aplikimit me dokumentacionin përkatës dhe plotëson formularin e pranimit. Një kopje e këtij formulari i jepet aplikantit.
2. Dosja e aplikimit duhet të përmbajë të gjithë dokumentacionin e kërkuar sipas masës mbështetëse të firmosur dhe/ose vulosur.
3. Aplikantët informohen zyrtarisht lidhur me mangësitë në dokumentacion të administruar në dosjen e aplikimit, dhe u lihet një afat 10 ditë pune për plotësimin dhe dorëzimin e tyre zyrtar në AZHBR. Dorëzimi i dokumenteve pjesorë apo përtej afatit të përcaktuar, është kriter skualifikimi (më përjashtim të dokumentit të lejes së ndërtimit).
4. Mbas plotësimit të dosjes dhe përputhshmërisë së kriterëve, aplikimet vlerësohen me pikë, sipas kriterëve të vlerësimit për çdo masë përkatëse.
5. Aplikantët renditen sipas rendit zbritës të pikëve. Për aplikimet me pikë të barabarta, zbatohet parimi “Kush vjen i pari renditet i pari”.
6. Për aplikimet e renditur mbi vijën, referuar tavaneve të financimit bëhet kontrolli paraprak në terren, dhe nëse rezultojnë në përputhje me kushtet dhe kriteret e përcaktuara në këtë udhëzim, AZHBR lidh kontratën përkatëse dhe shpall listën e fituesve.
7. Grupi i kontrollit në terren bën verifikimin në vend të aplikimit, duke lajmëruar paraprakisht aplikantin për praninë e tij ose të përfaqësuesit ligjor të pajisur me prokurë.
8. Për masën 7, në momentin e kontrollit para pagesës, linjat të jenë të instaluar dhe funksionale;
9. Grupi i kontrollit në prani të aplikantit ose të përfaqësuesit ligjor, kryen verifikimet e nevojshme dhe plotëson raportin e verifikimit sipas masës përkatëse. Raporti i verifikimit firmoset nga aplikanti/përfaqësuesi i tij ligjor dhe gjithë grupi i verifikimit. Për çdo rast aplikanti ose ndonjë përfaqësues i grupit të verifikimit mund të bëjë observimet e nevojshme dhe të firmosë për to.

Mangësi skualifikuese, për masën 7-9 janë si më poshtë:

- Aplikimet e dorëzuara pas përfundimit të afatit;
- Mungesa e Planit të Biznesit në të dyja format, elektronike(CD) dhe i printuar;
- Mospërdorimi i modelit standard të Planit të Biznesit;
- Mungesa e tre ofertave origjinale me datë, firmë dhe vulë për çdo lloj investimi, të shoqëruar me specifikimet teknike të krahasueshme dhe vlerën për çdo element përbërës, si dhe vlefshmërinë e ofertës;
- Ofertuesit janë në konflikt interesi (palë të lidhura) me aplikuesin ose me njëri tjetrin;
- Paraqitja e dokumenteve/deklarimeve të rreme (fiktive).

Aplikantët informohen zyrtarisht lidhur me mangësitë e dokumentave (që nuk janë pjesë e dokumentave të renditura më sipër) në dokumentacion të administruar në dosjen e aplikimit, dhe u lihet një afat 15 ditë kalendarike për plotësimin dhe dorëzimin e tyre zyrtar në AZHBR.

Dorëzimi i dokumenteve pjesorë apo përtej afatit të përcaktuar është kriter skualifikimi, me përjashtim të dokumentit të lejes së ndërtimit, e cila duhet paraqitet para lidhjes së kontratës, por jo më vonë se 70 ditë kalendarike nga data e përfundimit të aplikimeve.

Lëvizja e vizës së financimit

Nëse nga “Kontrolli administrativ” dhe “Kontrolli në terren”, rezultojnë aplikime të refuzuara nga AZHBR për mosplotësim të kriterëve të përfitimit apo moskryerje të investimit, bëhet plotësimi i fondit më fitues të tjerë të masës nga aplikantët e radhës.

Për projektet e skualifikuara nga kontrollet administrative dhe në terren, AZHBR njofton aplikantin duke bashkëngjitur edhe arsyen e skualifikimit.

X. Pagesa e vlerës së pa likuiduar për vitin 2020

Në zbatim të VKM-së nr. 1102, datë 24.12.2020, pika 5, shkronja “a”, për pagesën e vlerës së pa likuiduar për subjektet e shpallur fitues nga AZHBR, në zbatim të vendimit nr.100, datë 5.2.2020, të Këshillit të Ministrave, “Për përcaktimin e kritereve bazë, të sektorëve që do të mbështeten dhe të masës së financimit nga fondi i programit për bujqësinë dhe zhvillimin rural, për vitin 2020”:

Hartohet shtesa e kontratës midis AZHBR dhe Subjekteve të masës mbështetëse 7, e cila bazohet në Kodin Civil, Neni 690, dhe do të shtrijë efektet e saj si pjesë integrale dhe e pandarë e kontratës bazë. Palët me nënshkrimin e shtesës së kontratës, njohin dhe bien dakord për faktin se ndryshimet e propozuara nuk kanë si qëllim ndryshimin e kushteve thelbësore të kontratës, por duke gjetur të argumentuar dhe të provuar kërkesën e subjekteve kontraktore, përcaktojnë se afati i realizimit të investimit është jo më vonë se data 30.4.2021.

XI. KONTROLLI PËR ADMINISTRIMIN E FONDIT DHE ÇËSHTJE TË TJERA

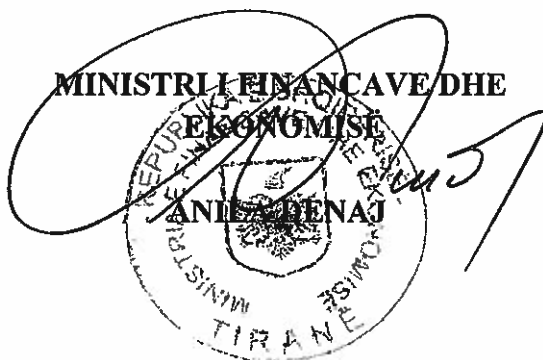
1. AZHBR është përgjegjëse për zbatimin, auditimin dhe likuidimin financiar të përfituesve sipas masave të mbështetjes dhe kriterëve të përfitueshmërisë.
2. AZHBR gëzon të drejtën për të kërkuar çdo informacion /dokumentacion shtesë, në rast se e gjykon të arsyeshme brenda kriterëve dhe procedurave të miratuara.
3. Për ofertat dhe faturat në valutë të huaj do të zbatohet kursi i këmbimit të Bankës së Shqipërisë në ditën e çeljes së thirrjes për aplikim. AZHBR ka të drejtë të bëjë korrigjime aritmetike para kontraktimit, nëse subjektet kanë përdorur kurse të tjera këmbimi. Nëse në ofertë janë përfshirë zëra të listuara në shpenzimet e papranueshme, AZHBR ka të drejtë t'i fshijë para lidhjes së kontratës.
4. Dokumentet e dorëzuara bëhen pronë e AZHBR-së sipas përcaktimeve nga ligji për ruajtjen e dokumentacionit, dhe nuk i kthehen aplikantit.
5. MBZHR, AZHBR dhe AKSHI hartojnë dhe zbatojnë një plan trajnimi me të gjithë stafin që do të përfshihet në procedurën e aplikimit on line, me 0 dokumente në aplikim.
6. MBZHR dhe AZHBR hartojnë dhe zbatojnë një plan informimi dhe ndërgjegjësimi me të gjithë grupet e interesit për masat e përfitimit, kriteret dhe kushtet që duhet të plotësojnë të gjithë përfituesit potencialë për të përfituar mbështetje financiare nga fondi i programit për bujqësinë dhe zhvillimin rural.
7. Alokimi i fondit sipas masave mbështetëse bëhet me Urdhër të ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, sipas propozimit të AZHBR.
8. Në rastet kur numri i aplikuesve të një mase nuk plotëson tavanin e financimit për masën përkatëse, riallokimi i fondeve në masat e tjera bëhet me Urdhër të ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, me propozim të AZHBR.
9. Aplikimi, kontrolli administrativ, verifikimi në terren, autorizimi dhe ekzekutimi i pagesës së aplikimeve përshkruhen në "Manualin e procedurave për implementimin e masave kombëtare", të miratuar nga Drejtori i Përgjithshëm i AZHBR-së.
10. Formularët/raportet e verifikimit në terren, sipas masave mbështetëse, përgatiten nga AZHBR në përputhje dhe në zbatim të këtij udhëzimi.
11. Aplikuesit, të cilët skualifikohen gjatë implementimit të masave mbështetëse paraqesin ankesën e tyre brenda 15 ditëve kalendarike nga marrja e njoftimit pranë AZHBR. AZHBR brenda 15 ditëve kalendarike nga marrja e ankesës bën verifikimin përkatës dhe i jep përgjigje ankimesit.
12. Për vlerësime të aplikimeve në masat e investimeve, në rastet ku përfshihen zëra punimesh ndërtimore, etj, AZHBR mund të kontraktojë me kohë të kufizuar ekspertë të licencuar të fushës.
13. Mbështetja financiare llogaritet mbi vlerën e faturës tatimore, përjashtuar vlerën e TVSH.
14. Në kontratën që AZHBR do të nënshkruajë me aplikuesin fitues, duhet të përcaktohen qartë penaltetet në rastet kur përfituesi i fondeve të masave mbështetëse nuk pranon të kontrollohet prej inspektorëve të AZHBR-së.
15. Në momentin e aplikimit, aplikanti pranon që të dhënat e tij personale të përdoren vetëm për qëllim të këtij aplikimi. AZHBR garanton mbrojtjen e të dhënave personale të aplikantëve sipas ligjeve në fuqi.

16. Në rast të konstatimit të “kundërvajtjeve administrative”, nga ana e përfituesit në drejtim të tjetërsimit të qëllimit për të cilën janë marrë fondet apo mos mbajtjes së dokumentacionit të përdorur për përfitimin e fondeve për një periudhë 5 vjeçare, AZHBR propozon sanksione të përcaktuara në nenin 39 të ligjit Nr. 9817, datë 22.10.2007 “Për bujqësinë dhe zhvillimin rural”.
17. Për menaxhimin e fondeve AZHBR raporton në mënyrë periodike në MBZHR, e cila raporton çdo katër muaj në MFE për ecurinë e realizimit të programit të mbështetjes financiare.
18. Për zbatimin e këtij Udhëzimi ngarkohen Agjencia për Zhvillim Bujqësor dhe Rural, Ministria e Financës dhe Ekonomisë si dhe Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural.

MINISTRI I BUJQËSISË
DHE ZHVILLIMIT RURAL
MILVA EKONOMI



MINISTRI I FINANCËVE DHE
EKONOMISË
ANIS QENAJ



ANEKSET:

Aneksi 1 Lista e Agropikave

Aneksi 2 Formulari i regjistrimit të fermës

Aneksi 3. Plan vendosja e serrës/tunelit

Aneksi 4. Bimet mjekësore dhe aromatike të regjistruara

Aneksi 5. Formulari për mbjelljen e bimëve mjekësore dhe aromatike

Aneksi 6 Plan Biznesi- Pjesa Përshkruese

Aneksi 6.1 Plan Biznesi- Pjesa Financiare

Aneksi 7 Formulari i Aplikimit për masat 7-9

Aneksi 8 Kërkesa për pagesë

Aneksi 9 Lista e 100 fshatrave

ANEKSI 1. LISTA E AGROPIKAVE

Qarku	Nr.	
Berat	1	AGROPIKA Berat
Dibër	1	AGROPIKA Dibër
	2	AGROPIKA Mat
Durrës	1	AGROPIKA Rrashbull, Durrës
Elbasan	1	AGROPIKA Elbasan
	2	AGROPIKA Librazhd
Fier	1	AGROPIKA Fier
	2	AGROPIKA Lushnje
Gjirokastrë	1	AGROPIKA Gjirokastrë
	2	AGROPIKA Përmet
Korçë	1	AGROPIKA Pogradec
	2	AGROPIKA Korçë
Kukës	1	AGROPIKA Kukës
Lezhë	1	AGROPIKA Lezhë
Shkodër	1	AGROPIKA Shkodër
	2	AGROPIKA Pukë
Tiranë	1	AGROPIKA Tiranë
	2	AGROPIKA Kavajë
Vlorë	1	AGROPIKA Vlorë
	2	AGROPIKA Sarandë

ANEKSI 2. FORMULARI I REGJISTRIT TË FERMËS

Emri:

Atësia:

Mbiemri:

Datëlindja:

Data

Muaj

Vit

NIPT

Numri personal (me 10 karaktere) nga karta e identitetit

Tel/Cel:

Rr, Ndërtesa, Hyrja, Apartamenti, Njësia administrative, Bashkia

Fshati:

Njësia administrative

Bashkia

Qarku

Nr	Kategoritë kryesore të tokës	Sipërfaqja në pronësi	m2				Sipërfaqja e përdorur gjithsej ***
			Sip. marë me qera ose forma të tjera përdorimi		Sip. dhënë me qera ose forma të tjera përdorimi		
			A	B		C	
1	Tokë arë gjithsej (1.1+1.2+1.3)						
1.1	- Tokë arë e përdorur (1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4+1.1.5+1.1.6)						
1.1.1	- - Drithra(grure, miser,theker, elb, tershere,etj)						
1.1.2	- - Perime gjithsej(perfshihen bostanoret)						
	- - nga e cila ne serra						
1.1.3	- -Fasule						
1.1.4	- -Patate						
1.1.5	- -Bime industriale (luledielli, duhan,soje, bime medicinale aromatike dhe ereza gatimi, humulus						
1.1.6	- -Foragjere						
1.1.7	Te tjera						
1.2	- Tokë arë e papërdorur vetem per nje vit (djerr/ugar)*						
1.3	- Tokë arë e papërdorur për dy vjet e më shumë						
2	TOTALI Drufrutorë në blloqe (pemë frutore + vreshtë + ullinj + agrume)(2=2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6)						
2.1	- Pemë frutore						
2.2	- Ullishte						
2.3	- Agrume						
2.4	- Vresht						
2.5	Fidanishte						
2.6	Drufrutore te degraduar (e papërdorur)						
3	Kopësht shtëpie**						
4	Livadhe e kullota (vetem në pronësi)						
4.1	- nga e cila livadhe (vetem në pronësi)						
5	Pyll (vetëm sipërfaqe pylli në pronësi të fermerit)						
6	Tokë jo-bujqësore (Sipërfaqja e zënë me ndërtesa si: (banesë, stalla, ambiente magazinimi jashte banesës, rezervuar per kultivimin e peshkut, etj)						
7	Sipërfaqja gjithsej e Fermës 7 = (1+2+3+4+5+6)						

* Tokë arë e papërdorur vetëm për një vit (djerr/ ugar) është pjesë e tokës së punëshme (arë) e

** Kopësht shtëpie konsiderohet sipërfaqja rrotull banesës, që përdoret kryesisht për kultivimin e produkteve bujqësore me qëllim vetë-konsumi nga drejtuesi i Fermës dhe familja e tij,

*** Siperfaqja Gjithsej (ha) qe fermeri perdor gjate vitit bujqesor referues, perfshin siperfaqen

Blegtoria

		Kodi	krerë
1	Gjedhë gjithsej	28	
1.1	- nga këto lopë	29	
2	Të leshta gjithsej	30	
2.1	- nga këto dele qumështi	31	
3	Të dhirta gjithsej	32	
3.1	- nga këto dhi qumështi	33	
4	Derra gjithsej	34	
4.1	- nga këto dosa	35	

Shënim: Peridhe referuese eshte dita kur merret informacioni

Aneksi 3. Planvendosja e serrës/tunelit

Qarku _____, Bashkia _____

Nj. Administrative _____

PLAN-VENDOSJA E SERRËS/TUNELIT

“Për zëvendësimin e plastmasit në serrat diellore ekzistuese/tunele”

1. Serra për perime ☐ 2. Serra për rrush tavoline ☐ 3. Tunele për luleshtrydhe ☐

TË DHËNAT KRYESORE

A. Disa të dhëna për serrën/tunelin:

1. Sipërfaqja e serrës _____, Ha Tunelit _____ Ha
2. Numri kadastral _____
3. Dimensionet: Gjerësia _____ m. Gjatësia _____ m. Lartësia anësore _____ m dhe lartësia në kulm _____ m.
4. Viti i ndërtimit të serrës: _____
5. Viti (i fundit) i ndërrimit të plasmasit _____
6. Tipi i plastmasit ekzistues _____
7. Tipi i ri i plastmasit _____

Aplikanti/Përfaqësuesi: _____

(emër, mbiemër, firmë)

Adresa e aplikanti: _____, Tel./Cel: _____

HARTUESI I PROJEKTIT: Ekstensionisti-AREB/QTTB _____

(emër, mbiemër, firmë)

Adresa _____, Tel./Cel _____

Skica e ngastrës në të cilën është vendosur serra (në formën e gen-planit)

Planimetria e serrës/Skica (vendosja në raport me ngastrën, dimensionet)

Prerje horizontale

APLIKUESI

Ekstensionisti-AREB/QTTB

(Emër, mbiemër, firmë)

(Emër, mbiemër, firmë)

Data _____

Aneksi 4. Bimët mjekësore dhe aromatike të regjistruara*

(* Në listën e kultivarëve sipas specieve përfshihen edhe kultivarë të tjerë të importuar dhe të autorizuar nga ESHFF)

ESHFF	Identifikimi i varietetit	Seleksioneri dhe përgjegjësi	Regjistrimi	Riregjistrimi
00081	Pelin			
00082	Helmarina			
00083	Sinapi i zi			
00084	Kumeli			
00085	Koriandri			
00851	Kokerrmadhi			
00086	Piretrumi			
00861	Lulemesatari i Shkodres			
00087	Izopi			
00089	Manxurana			
00090	Mellaga			
00091	Kamomili			
00092	Bar blete			
00093	Borzilogu			
00094	Mendra			
00941	Borzilogu			
00942	Gjethemesatari			
00943	Gjethemadhi i Napolit			
00944	Gjethëvogli per zbukurim			
00945	Gjethëvogli per zbukurim			
00946	Xhuxhi per zbukurim			
00947	Engenoli			
00095	Anicia			
00952	Anisum			
00096	Rozmarina			
00961	Angustifolium			
00962	Latifolim			
00097	Shengjini			
00098	Saturea			
00099	Çaji i malit			
00010	Sinapi i bardhe			
00011	Dimerori gjerman			
00012	Longidens			
01231	Xhurmica			
01233	Albanis			
01234	Valeriana			
00013	Aronia Melanocarpia	Llazar Noko	2014	
00014	Makth i Bute(helicrisum Italikum)	Agim Ramaj	2015	
00015	Timus (Thimus Vulgaris)	Agim Ramaj	2016	
00016	Aksi (Helichrisum Italcum)	MEIA Sh.p.k	2016	
00017	Sherbela (Salvia Nord)	Agim Ramaj	2017	
00018	Shafran(Crocus Sativus)	VICTUS FED	2017	
00019	Gentiana Lutea	Agroherbal	2018	
00020	Agulice	Agroherbal	2018	
00021	Bari Bletes (Melisa Officinalis)	Agroherbal	2019	
00022	Lule Shurdhe (Taraxacum Officinalis)	Agroherbal	2019	
00210	Dellenja (Juniperus virginiana L)		1995	
00211	Ekualiptus (Eucalyptus vi minalis L)		1995	
02111	Ekualiptus (Eucalyptus ca meldule)		1995	
00247	Levande (Levandula augustifolia L)		1995	
00255	Mersine - Mertili(Myrtus Communis L.)		1995	
00163	Dafina (Laurus nobilis)		1995	

Aneksi 5: Formulari për mbjelljen e bimëve mjekësore dhe aromatike të kultivuara

Qarku _____ **Bashkia** _____

Njësia Administrative _____

FORMULARI

“Për mbjelljen e bimëve mjekësore dhe aromatike të kultivuara,,

Sipërfaqja e mbjellë _____ **Ha.**

Aplikuesi: _____

Hartuesi i Projektit: Ekstensionisti-AREB/QTTB. _____

Vëndodhja e ngastrës (Nr.pasurise/ kadastral.) _____ **Sip e ngastrës:** _____ **Ha**

Përshkrimi i teritorit ku ndodhet ngastra:

Përshkrimi i ngastrës :

► **Tipi i Tokës** _____

► **PH(reaksioni i tokës)** _____

► **Përbërja mekanike e tokës së ngastrës:** _____

Bima që do mbillet

► **Specia** _____

► **Një vjeçare** ☐

► **Shumë vjeçare** ☐

Përshkrimi i gjëndjes hidrike të ngastrës:

Masa agronomike

Masat që do te merren për sistemimin e ngastrës:

Sistemim terreni:

- sistemim i plotë sipërfaqësor ☐
- sistemim i lehtë sipërfaqësor ☐

Përmirësim hidrik i ngastrës:

- hapje vija kulluese çdo ___ m, ___ cm thellë ☐
- drenazhim i pjesshëm ___ ml, ___ cm thellë ☐
- hapje vija ujitëse çdo ___ m, ___ cm thellë ☐

Punimi i Tokës:

- Plugime të thella ___ cm thellësi,
- Plugim të zakonshme ___ cm thellësi
- Diskim/frezim
- Nivelim sipërfaqësor i ngastrës

Plehrimi i përdorur:

- ___ kv/ha pleh organik
- ___ kv/ha superfosfat,
- ___ kv/ha DAP
- ___ kv/ha K₂SO₄

Disa të dhëna për praktikën e mbjelljes e së bimëve:

- ▶ Koha e mbjelljes: (muaj, viti) _____
- ▶ Distanca e mbjelljes : ___ x ___ cm,
- ▶ Numri i bimëve gjithsej/ha: _____

Aplikuesi

(Emri, mbiemri, firma)

Data _____

Hartuesi i projektit (Ekstensionisti /AREB/ QTTB)

(Emri, mbiemri, firma)

ANEKSI 6. PJESA PËRSHKRUESE E PLANIT TË BIZNESIT

1. Historiku i aktivitetit ekzistues	2
1.1. Aktiviteti aktual i aplikantit.....	2
1.2. Struktura e pronësisë	2
1.3. Burimet Njerëzore.....	2
1.4. Performanca e aktivitetit për tre vitet e fundit si dhe perspektiva e së ardhmes për biznesin në fjalë.....	2
2. Projekti i investimit të ri të propozuar	3
2.1. Paraqitni me një përshkrim të shkurtër dhe një panoramë të përgjithshme të investimit të ri si dhe shpjegoni arsyet tuaja përse dëshironi të merrni përsipër projektin. Duhet të jepni informacione se si mendoni që të jeni të suksesshëm me këtë investim dhe modelin ku ju do të mbështeteni (psh nëse keni një aktivitet në fermë/agrikulturor, si do ta integroni në investimin tuaj, përpunimin/degustim prodhimi, pjesëmarrje në aktivitete në fermë, vjelje, përfitueshmërinë e blerjes të makinerive/pajisjeve në raport me rentabilitetin/cilësinë etj.).....	3
3. Detajet financiare të projektit të ri të propozuar	4
3.1. Përmbledhje e kostove dhe financimit	4

1. HISTORIKU I AKTIVITETIT EKZISTUES

1.1. Aktiviteti aktual i aplikantit

- *Përshkruani shkurtimisht aktivitetin ekzistues, në lidhje me fermën apo njësinë agrikulturore.*

1.2. Struktura e pronësisë

- *Shpjegoni dhe paraqisni një listë të shoqërive që kanë lidhje pronësie me aktivitetin/biznesin tuaj.*

1.3. Burimet Njerëzore

- *Numri total i të punësuarve me kohë të plotë si dhe numri i të punësuarve me kohë të pjesshme dhe sezonale.*
- *Numri i të punësuarve mbas investimit (nëse ka).*

1.4. Performanca e aktivitetit për tre vitet e fundit si dhe perspektiva e së ardhmes për biznesin në fjalë

- *Jepni përshkrime të nivelit të performancës financiare të kohëve të fundit.*

2. PROJEKTI I INVESTIMIT TË RI TË PROPOZUAR

- 2.1. *Paraqitni me një përshkrim të shkurtër dhe një panoramë të përgjithshme të investimit të ri si dhe shpjegoni arsyet tuaja përse dëshironi të merrni përsipër projektin. Duhet të jepni informacione se si mendoni që të jeni të suksesshëm me këtë investim dhe modelin ku ju do të mbështeteni (psh nëse keni një aktivitet në fermë/agrikulturor, si do ta integroni në investimin tuaj, pjesëmarrje në aktivitete në fermë, përfitueshmërinë e blerjes të makinerive/pajisjeve në raport me rendimentin/cilësinë etj.)*
- 2.2. *Potenciali i Tregut dhe Plani i Marketingut: Përshkruani vendndodhjen e fermës/njesisë agrikulturore tuaj. Përshkruani produktet dhe shërbimet që do të ofroni / përmirësoni, shumëllojshmërinë e tyre, aktivitetet që do të kryhen përmes këtij investimi.*

3. DETAJET FINANCIARE TË PROJEKTIT TË RI TË PROPOZUAR

3.1. *Përmbledhje e kostove dhe financimit*

- *Lutemi të paraqisni një përmbledhje të totalit të kostove të investimit të propozuar bazuar në tabelat financiare. Analizoni të dhënat e tabelave financiare NPV dhe IRR dhe se si ato do të ndikojnë në investimin e ri.*

ANEKSI 6.1 MODEL STANDARD I PLANIT TE BIZNESIT

SQARIME:

Plani I biznesit plotësohet (pjesa përshkruese dhe tabelat financiare), printohen, firmosen dhe vulosen (nqs ka vulë) nga vetë aplikanti apo përfaqësuesi ligjor.

Dokumentet e printuara janë pjesë e dosjes së aplikimit dhe një kopje elektronike sipas këtyre formularëve tip të plotësuar dorëzohet me CD në dosjen e aplikimit.

Për çdo informacion shtesë, i cili nuk është parashikuar në këto formularë, por gjykohet si i rëndësishëm nga ana juaj, lutemi shtoheni.

Formularët tip të planit të biznesit mund të shkarkohen online nga faqja zyrtare e AZHBR:
www.azhbr.gov.al

Pëmbajtja:

KAPAKU I BIZNESPLANIT

OFERTAT

Preventivi

AMORTIZIMI

PASQYRA TE ARDHURA SHPENZIME

PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE

KAPAKU I BIZNESPLANIT

Pasqyrat Financiare

APLIKANTI

INVESTIMI

DATA

Tabela 1 : Kostot e investimit														
Nr.	Llojet e investimit	Njesia njësive	Numri i njësive	Monedha	Çmimi për njësi (përfshirë TVSH dhe taksa të tjera) (në monedhen originale)	Vlera Totale (përfshirë TVSH dhe taksa të tjera) (në monedhen originale)	Kursi i Këmbimit	Vlera Totale (përfshirë TVSH dhe taksa të tjera) (në Lek)	TVSH dhe taksa të tjera (në Lek)	Vlera Totale pa TVSH dhe taksa të tjera (në Lek)	Shënime/Justifika kur përzgjedhur janë më të fartë se dy ofertat e tjera	Oferta 2		Oferta 3
												Referencat	Vlera Totale me TVSH dhe taksat të tjera (në Lek)	Referencat
Ndertime dhe rikonstrukcione														
I														
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
Totali Ndertime dhe Rikonstrukcione														
II														
Makinert dhe pajisje teknologjike														
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
Totali Makineri dhe Pajisje														
IV	Totali							0	0	0		0	0	0

Investimi Total	
Shpenzimet e pranueshme	
Granti i kërkuar	0

Tabela e Preventivit

0

Per punimet e ndertimit ose rikonstruksionit te plotesohet tabela e meposhteme sipas preventivit te leshuar nga inxhinieri.

NR	Pershkrimi sipas manualit te ndertimit	Njesia	Sasia
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			

APLIKANTI	
-----------	--

TABELA E AMORTIZIMIT	
Amortizimi aktual	Vlera (Lek për vit)

Tabela 2: Amortizimi i investimit/aktiveve të reja							
Nr.	Aktivi (Emri)	Vlera e aktivit	Numri i viteve	Amortizimi vjetor			
I	Ndërtime dhe rikonstruksione						
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
II	Makinë dhe pajisje						
1							
2							
3							
4							
5							
6							
III	Total					0	

*Sipas Ligjit për Amortizimin #8438 te 28.12.1998, Artikulli 22

APLIKANTI	
-----------	--

PASQYRA TE ARDHURA SHPENZIME

Sqarime:

EBITDA: Fitimi para interesit, tatimit dhe amortizimit

EBT: Fitimi para tatimit

EBT: Fitimi para tatimit

Tabela 1. Viti normal para investir (mesataria e 3 viteve të fundit)

[illegible]

[illegible]

EBITDA	0
Amortizimi	0
EBT	0
Tatimi mbi fitimin	0
Fitimi neto	0

Tabela 2. Viti normal i prodhimit pas investimit						
Kategori	Vlerat vjetore					
	Njësité	Sasia	Çmimi	Vlera me TVSH	TVSH-ja	Vlera pa TVSH
Të ardhura nga shitjet						
Rezultati total i shitjeve				0	0	0
Kostot e prodhimit						

[illegible]

Tabela 3. Rezultati i ndikimit të investimit

Tabela 3. Rezultati i ndikimit të investimit			
Kategori	Vlerat vjetore		
	Vlera me TVSH	TVSH-ja	Vlera pa TVSH
Totali i shitjeve			
Totali i kostove të prodhimit			
Amortizimi	EBITDA		
Tatimi mbi fitimin	EBT		
Fitimi neto			0

APLIKANTI	
-----------	--

TABELA FLUKSI I PARASE

Tabela 1: Shfrytëzimi i kapacitetit

Viti 1	Viti 2	Viti 3	Viti 4	Viti 5
100%	100%	100%	100%	100%

Tabela 2: Fluksi monetar		Faza e ndërtimit
I. Kosto e projektit të investimit dhe granti		
Granti	0	
Kosto e investimit të projektit	0	
II. Impakti i investimit		
Kategoria		
Shitjet		
Kostot totale të prodhimit		
EBITDA		
Amortizimi		
EBT		
Tatimi mbi fitimin		
Fitimi neto		
Fluksi monetar	0	

Norma e interesit

NPV	0 LEK
-----	-------

IRR	#NUM!
-----	-------



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E BUJQËSISË DHE ZHVILLIMIT RURAL
AGJENCIA PËR ZHVILLIM BUJQËSOR DHE RURAL

ANEKSI 7

FORMULARI I APLIKIMIT PËR INVESTIME 2021

Informacion i përgjithshëm mbi Aplikantin

1	EMRI/ATËSIA/MBIEMRI	
2	KARTA E IDENDITETIT	
3	STATUSI I APLIKANTIT	
4	SUBJEKTI	
5	NIPT-i	
6	RREGJISTRIMI NË QKB (DATA)	
7	ADRESA e Aplikantit / QARKU / BASHKI / FSHATI	
8	NUMËR KONTAKTI TEL/CEL	
9	EMAIL	

Të dhëna për investimin:

MASA E INVESTIMIT	
PËRSHKRIMI I SHKURTËR (LLOJI)	
VENDNDODHJA E INVESTIMIT QARKU/BASHKIA/FSHATI	
SHUMA TOTALE E INVESTIMIT	
GRANTI I KËRKUAR	

MASA E MBËSHTETJES:

- ☐ **Masa 7.** Mbështetje për linja/makineri/pajisje për përpunimin, paketimin, standartizimin dhe etiketimin e ullirit, vajit të ullirit, bimëve mjekësore e aromatike dhe qumështit në 50% të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 5 000 000 (pesë milionë) lekë për subjekt.
- ☐ **Masa 8.** Mbështetje për ngritjen ose rikonstruksionin e ambienteve për veprimtari të turizmit rural nga 6 (gjashtë) deri në 10 (dhjetë) dhoma, në 50 (pesëdhjetë) % të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 5 000 000 (pesë milionë) lekë për subjekt.
- ☐ **Masa 9.** Mbështetje për investime në agroturizëm kundrejt planit të biznesit, në 50% të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 10 000 000 (dhjetë milionë) lekë për subjekt.

UNË I NËNSHKRUARI _____ PRANOJ SE, KUR NGA
VERIFIKIMI REZULTON SE PËR MASËN E APLIKUAR NUK JANË
PËRMBUSHUR KRITERET E PËRGJITHSHME DHE SPECIFIKE TË PËRCAKTUARA
NË UDHËZIMIN NR. ____, DT. _____, APLIKIMI SKUALIFIKOHET.

FIRMË

Data _____



REPUBLIKA E SHqipërisë
MINISTRIA E BUJQËSISË DHE ZHVILLIMIT RURAL
AGJENCIA PËR ZHVILLIM BUJQËSOR DHE RURAL

ANEKSI 8

FORMULARI I KERKESES PER PAGESE 2021

1	EMRI/ATESIA/MBIEMRI ¹	
2	KARTA IDENTITETIT	
3	STATUSI I APLIKANTIT	
4	SUBJEKTI	
5	NIPT – i	
6	REGJISTRIMI NË QKR (DATA)	
7	QARKU/RRETHI /BASHK/FSHATI	
8	NUMER KONTAKTI TEL/CEL	
9	VENDNDODHJA E INVESTIMIT	
10	EMRI I BANKËS	
11	LLOGARIA BANKARE NË LEK	
12	IBAN	

MASA E MBËSHTETJES:

- ☐ **Masa 7.** Mbështetje për linja/makineri/pajisje për përpunimin, paketimin, standartizimin dhe etiketimin e ullirit, vajit të ullirit, bimëve mjekësore e aromatike dhe qumështit në 50% të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 5 000 000 (pesë milionë) lekë për subjekt.
- ☐ **Masa 8.** Mbështetje për ngritjen ose rikonstruksionin e ambienteve për veprimtari të turizmit rural nga 6 (gjashtë) deri në 10 (dhjetë) dhoma, në 50 (pesëdhjetë) % të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 5 000 000 (pesë milionë) lekë për subjekt.
- ☐ **Masa 9.** Mbështetje për investime në agroturizëm kundrejt planit të biznesit, në 50% të vlerës totale të faturave tatimore, por jo më shumë se 10 000 000 (dhjetë milionë) lekë për subjekt.

Shënim: Ju lutemi përdorni këtë listë për të kontrolluar dokumentat që ju do të paraqisni në varësi të masës.

¹ Emri/Atesia/Mbiemri – të shënohen me gërma kapitale

1. Situacionin e punimeve të kryera me faturën tatimore shoqëruar me librezën e masave (për ndërtim ose rikonstrukcion); ☐
2. Faturën/faturat tatimore të blerjes së pajisjeve/materialeve, shoqëruar me specifikimet teknike, dhe vlerën ekonomike të elementëve përbërës; ☐
3. Akt zhdoganimit për pajisjet/materialet që vijnë nga jashtë vendit, shoqëruar me specifikimet teknike dhe vlerën ekonomike të elementëve përbërës; ☐
4. Transaksionin bankar dhe/ose SWIFT për të gjitha pagesat ndërkombëtare që vërteton transferimin e fondeve nga aplikuesi tek shitësi; ☐
5. Vërtetimin e lëshuar nga Zyra e Tatimeve që vërteton se aplikanti ka përmbushur detyrimet e tatimeve dhe kontributeve shoqërore, shëndetsore, etj. Ky dokument duhet të jetë lëshuar jo më shumë se 30 ditë nga data e dorëzimit të kërkesës për pagesë; ☐
6. Vërtetimin nga AKU dhe inspektoriat shtetëror i mjedisit, që konfirmon se stabilimenti ushqimor përmbush standardet përkatëse për sigurinë ushqimore dhe mbrojtjen e mjedisit (MASA 7 dhe MASA 9); ☐
7. Vërtetimin e bankës për numrin e llogarisë bankare në emër të subjektit aplikues. ☐
8. Certifikatën e regjistrimit "Subjekt i certifikuar agroturizmi" (MASA 9); ☐

Shënim: Ju lutemi të paraqisni listën e të gjitha faturave dhe të llogarisni totalin e parashikuar të shumës së shpenzimeve të pranueshme.

Nr	Përshkrimi i shpenzimit	Sasia	Shuma në Lek me TVSH	Nr. Faturës	Data faturës	Emri furnitorit

Vlera e shumës së kërkuar për pagesë: _____ Lek

50% e vlerës së shumës totale të shpenzimeve të pranueshme, por jo më shumë se:

- ☐ MASA 7 - 5 000 000 (pesë milionë) lekë
- ☐ MASA 8 - 5 000 000 (pesë milionë) lekë
- ☐ MASA 9 - 10 000 000 (dhjetë milionë) lekë

Emri i përfituesit

Nënshkrimi

Data

VII	Korçë	1	Korçë	Drenovë/Boboshticë
				Voskopojë
				Dardhë
		2	Maliq	Zvirinë
		3	Kolonjë	Rehovë
				Borovë
		4	Pogradec	Lin
				Tushemisht
				Gurras
		5	Devoll	Arrëz
				Nikolicë
		6	Pustec	Zaroshkë
VIII	Kukës	1	Kukës	Shtiqën
				Shishtavec
		2	Has	Cahan
IX	Lezhë	3	Tropojë	Valbonë
		1	Lezhë	Fishtë
				Ishull-Lezhë
		2	Kurbin	Skuraj
		3	Mirditë	Katund i vjetër
				Orosh
X	Shkodër	1	Shkodër	Drisht
				Zogaj
				Theth
		2	Vau Dejës	Mjedë
				Kukël
		3	Pukë	Qelëz
		4	Fushë Arrëz	Kryezi
		5	Malësi e Madhe	Razëm/Vrith
				Lëpushë
XI	Tiranë	1	Tiranë	Shëngjergj
				Shesh
				Pezë
				Pëllumbas
		2	Kamëz	Laknas
		3	Vorë	Prezë
				Marikaj
		4	Kavajë	Karpen,
		5	Rrogozhinë	Vilë Bashtovë
				German
XII	Vlorë	1	Vlorë	Kaninë
				Tragjas
				Zvërnec
		2	Himarë	Dhërmi/Vuno
				Kuç
				Lukovë
		3	Finiq	Mesopotam
		4	Selenicë	Pllaçë/Amantia
				Drashovicë
		5	Sarandë	Çukë
		6	Konispol	Mursi
		7	Delvinë	Rusan

ANEKSI 7. LISTA E 100 FSHATRAVE

Nr	Qarku	Nr	Bashkia	Fshati
I	Berat	1	Berat	Qafë Dardhë
				Roshnik
		2	Ura-Vajgurore	Malas Breg
		3	Kuçovë	Kozarë
		4	Skrapar	Blezenckë
II	Dibër	5	Polican	Kapinovë
		1	Dibër	Radomirë
				Rabdish
		2	Mat	Bushkash
		3	Bulqizë	Zerqan
III	Durrës	4	Klos	Guri i Bardhë
		1	Durrës	Shetaj
				Radë
				Shënvlash
		2	Shijak	Gjepalaj/Maminas
IV	Elbasan			Metaliaj
		3	Krujë	Halilaj (Zgërdhesh)
		1	Elbasan	Shushiucë
				Gjinar
		2	Cërrik	Shtremen
		3	Belshë	Seferan
		4	Gramsh	Sotirë,
		5	Peqin	Pajovë
V	Fier	6	Librazhd	Stëblevë
				Dardhë
		7	Prrenjas	Rrajcë/Skënderbej,
		1	Fier	Pojan
				Libofshë
				Cakran
		2	Patos	Siqecë
		3	Rroskovec	Luar
VI	Gjirokastër	4	Lushnje	Krutje
				Ardenicë
		5	Divjakë	Goricaj
		6	Mallakastër	Hekal
		1	Gjirokastër	Dhoksat
				Zhulat
				Antigone
				Lazarat
		2	Libohovë	Libohovë e sipërme
				Nepravishtë
		3	Tepelenë	Nivicë
				Peshtan
		4	Memaliaj	Kalivaç,
		5	Përmet	Kosinë
				Leusë
		6	Këlcyrë	Malëshovë
		7	Dropull	Sotirë